Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
Жумагалиев Н.Н.

Микрокредит беру туралы шарттың стандартты талаптары
«Инвест микро ломбард» ЖШС сайтында жарияланған
http://invest-micro-lombard.kz/

Осы микрокредит берудің стандартты талаптарын (бұдан әрі Шарт) Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 389-бабында көзделген тәртіппен микрокредит беру туралы шарт жасасу кезінде қолдану үшін «*Инвест микро ломбард*» ЖШС-і әзірледі және «микроқаржы қызметі туралы» (бұдан әрі Ломбард) 2012 жылғы 26 қарашадағы Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес микрокредит беру туралы шарттың стандартты талаптарын айқындайды. Осы Шарт Мемлекеттік және орыс тілдерінде Ломбардтың ресми интернет ресурсында орналастырылған: http://invest-micro-lombard.kz/

Стандартты талаптарды қолданумен шарт «*Инвест микро ломбард*» ЖШС-і пен Қарыз алушы (бұдан әрі - Қарыз алушы) арасында микрокредит берудің жеке талаптары бар Кепіл билетіне (бұдан әрі – Кепіл билеті) қол қою жолымен жасалады.

Кепілге салу билетінде (шартта/келісімде) осы Шартқа сілтеме жасалған.

Кепіл билеті мен осы шарт бір-бірінің ажырамас бөліктері болып табылады және біріңғай құжат жасайды және бұдан әрі бірлесіп шарт деп аталады. Кепіл билетінде және осы шартта қолданылатын "шарт/келісім" ұғымы Кепіл билетінің мазмұнына да, сондай-ақ осы шарттың мазмұнына да тең дәрежеде қатысты болады.

1. ШАРТТЫҢ ЖАЛПЫ ТАЛАПТАРЫ

1.1. Ломбард Қарыз алушыға ақшаны шарт пен кепіл билетінің талаптарында белгіленген мөлшерде және тәртіпте ақылылық, мерзімділік, қайтарымдылық және қамтамасыз етілу шарттарымен Қазақстан Республикасының ұлттық валютасымен (бұдан әрі – микрокредит, микрокредит сомасы) жеке пайдалануға арналған жылжымалы мүлік кепіліне береді, ал Қарыз алушы алынған микрокредитті Ломбардқа қайтаруға және микрокредитті пайдаланғаны

Стандартные условия договора о предоставлении микрокредита
Опубликованы на сайте
ТОО «Инвест микро ломбард»
http://invest-micro-lombard.kz/

Настоящие стандартные условия предоставления микрокредита (далее – Договор) разработаны ТОО «*Инвест микро ломбард*» (далее- Ломбард) с целью заключения залогового билета, являющегося договором присоединения к настоящему Договору в порядке, предусмотренном статьей 389 Гражданского кодекса Республики Казахстан, и определяют стандартные условия Договора о предоставлении микрокредита в соответствии с Законом Республики Казахстан от 26 ноября 2012 года «О микрофинансовой деятельности». Данный договор размещен на государственном и русском языках на официальном интернетресурсе Ломбарда: http://invest-micro-lombard.kz/

Договор с применением стандартных условий заключается путем подписания между ТОО «*Инвест микро ломбард*» и заемщиком (далее - Заемщик) залогового билета, содержащего индивидуальные условия предоставления микрокредита (далее – Залоговый билет).

Залоговый билет (Договор/Соглашение) содержит ссылку к настоящему Договору.

Залоговый билет и настоящий Договор являются неотъемлемыми частями друг друга и составляют единый документ и далее совместно именуются Договором. Понятие «договор/соглашение» применяемое в Залоговом билете и в настоящем Договоре, относится как к содержанию Залогового билета, так и в равной степени к содержанию настоящего Договора.

1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

1.1. Ломбард передает Заемщику деньги в национальной валюте Республики Казахстан в размере и в порядке, определенных настоящим Договором и Залоговым билетом на условиях платности, срочности, возвратности и обеспеченности (далее –микрокредит, сумма микрокредита) под залог движимого имущества, предназначенного для личного пользования, а Заемщик обязуется возвратить Ломбарду полученный микрокредит и выплатить

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
Жумагалиев Н.Н.

үшін Шартта көзделген мөлшерде, мерзімдерде және талаптарда сыйақы төлеуге міндеттенеді

1.2. Ломбард Қарыз алушыға микрокредит сомасын шартты жасасу орны бойынша қолма-қол ақшамен береді. Микрокредитті беру күні Ломбардтың шығыс кассалық ордерінде микрокредит сомасын беру жөнінде операция көрсетілген күн болып табылады

1.3. Микрокредит сомасы және микрокредит берудің өзге де жеке шарттары Кепіл билетімен айқындалады. Бір микрокредит бойынша берілетін шекті сома республикалық бюджет туралы заңда тиісті қаржы жылына белгіленген айлық есептік көрсеткіштің сегіз мың еселенген мөлшеріне тең мөлшерді құрайды. Кепіл билеттің шеңберінде берілген микрокредит нысаналы микрокредит болып табылмайды.

1.4.Қарыз алушы микрокредитті пайдаланғаны үшін Ломбардқа мөлшері уәкілетті органның нормативтік құқықтық актінде белгіленген шекті мәннен аспайтын сыйақыны төлейді.

1.5.Қарыз алушы Кепіл билеттінде және оған қасылған кестеде көрсетілген мерзімде (микрокредитті өтеу мерзімінде) микрокредит сомасын қайтаруға және есептелген сыйақыны төлеуге міндеттенеді. Микрокредит сомасын қайтару және сыйақы төлеу жөніндегі микрокредитті өтеу мерзімі тараптардың келісімі бойынша Шартта көрсетілген талаптармен ұзартылуы мүмкін.

Микрокредитті өтеудің шекті мерзімі микрокредит берілген күннен бастап 12 (он екі) күнтізбелік айдан құрайды және Кепіл билетінде көрсетіледі. Шартқа уәкілетті органның нормативтік құқықтық актісінде белгіленген нысан бойынша оның ажырамас бөлігі болып табылатын, оның тараптары қол қойған микрокредитті өтеу кестесі қоса беріледі.

1.6. Шарттың қолданылу мерзімі ұлғаюы мүмкін, осылайша микрокредитті өтеу мерзімі келесі талаптар сақталған жағдайда, қолданыстағы талаптарда ұзартылуы мүмкін:

1.6.1. Қарыз алушы микрокредитті өтеу мерзімі аяқталғанға дейін микрокредит сомасын пайдаланудың бүкіл мерзіміне есептелген сыйақыны төлеген жағдайда, микрокредитті өтеу мерзімі микрокредит беру мерзіміне ұзартылуы мүмкін;

1.6.2. Қарыз алушы микрокредит сомасын

вознаграждение за пользование микрокредитом в размере, в сроки и на условиях, предусмотренных договором.

1.2. Сумма микрокредита предоставляется Ломбардом Заемщику наличными деньгами в кассе Ломбарда по месту заключения договора при предоставлении Заемщиком залога. Датой предоставления микрокредита является дата отражения операции по выдаче суммы микрокредита в расходном кассовом ордере Ломбарда.

1.3. Сумма микрокредита и иные индивидуальные условия предоставления микрокредита определяются Залоговым билетом. Предельная сумма, предоставляемая по одному микрокредиту, не превышает восьмитысячекратный размер минимального расчетного показателя, установленного на соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете. Микрокредит, предоставленный в рамках Залогового билета не является целевым микрокредитом.

1.4. За пользование микрокредитом Заемщик уплачивает Ломбарду вознаграждение, размер которого не превышает предельное значение, установленное нормативным правовым актом уполномоченного органа.

1.5. Заемщик обязуется возвратить сумму микрокредита и уплатить начисленное вознаграждение в срок, указанный в залоговом билете и графике к нему (срок погашения микрокредита). Срок погашения микрокредита по возврату суммы микрокредита и уплате вознаграждения может быть пролонгирован по соглашению сторон на условиях, указанных Договором

Предельный срок предоставления микрокредита составляет не более 12 (двенадцати) календарных месяцев с даты предоставления микрокредита и указывается в Залоговом билете. К договору прилагается подписанный его сторонами график погашения микрокредита, являющийся его неотъемлемой частью, по форме, установленной нормативным правовым актом уполномоченного органа.

1.6. Срок действия договора может быть увеличен, тем самым срок погашения микрокредита может быть пролонгирован на действующих условиях, при соблюдении следующих требований:

1.6.1. срок погашения микрокредита

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 57 от 21.12.2024 г.
_____ Жумагалиев Н.Н.

қайтару және (немесе) сыйақыны төлеу жөніндегі міндеттемені бұзған кезде Қарыз алушы микрокредит сомасын қайтару және (немесе) сыйақыны төлеу жөніндегі міндеттемені бұзғаны үшін тұрақсыздық айыбын, сондай-ақ микрокредитті өтеу мерзіміне дейін есептелген сыйақыны төлеген жағдайда, микрокредитті өтеу мерзімі микрокредит беру мерзіміне ұзартылуы мүмкін; 1.7. Қарыз алушының микрокредит сомасын толық көлемде қайтаруынсыз Қарыз алушының сыйақыны микрокредитті өтеу мерзіміне дейін төлеуі осы Шарттың 1.6.1-тармағына сәйкес Қарыз алушының шарттың қолданылу мерзімін ұлғайту жөнінде әрекеті болып танылады. Көрсетілген жағдайда шарттың қолданылу мерзімі ұлғаяды, яғни микрокредитті өтеу мерзімі микрокредит беру мерзіміне ұзартылады. Ломбард Қарыз алушының сыйақы төлеу бойынша төлемін қабылдайды, және шарттың қолданылу мерзімін ұлғайтуға келіскен жағдайда Қарыз алушы микрокредитті өтеудің ұзартылған мерзімін көрсетіп, жаңа Микрокредитті өтеу кестесіне қол қояды. 1.8. Қарыз алушының микрокредит сомасын қайтару және (немесе) сыйақыны төлеу жөніндегі міндеттемені бұзғаны үшін тұрақсыздық айыбын, сондай-ақ осы Шарттың 1.6.2-тармағына сәйкес сыйақыны төлеуі Қарыз алушының шарттың қолданылу мерзімін ұлғайту жөнінде әрекеті болып танылады. Көрсетілген жағдайда шарттың қолданылу мерзімі ұлғаяды, яғни микрокредитті өтеу мерзімі микрокредит беру мерзіміне ұзартылады. Ломбард Қарыз алушының тұрақсыздық айыбы мен сыйақыны төлеу бойынша төлемін қабылдайды, және шарттың қолданылу мерзімін ұлғайтуға келіскен жағдайда Қарыз алушы микрокредитті өтеудің ұзартылған мерзімін көрсетіп, жаңа Микрокредитті өтеу кестесіне қол қояды. 1.9. Микрокредитті өтеу мерзімін кейінгі ұзартулар ұқсас шарттарда Қарыз алушы осы Шарттың 1.6.-тармағында көрсетілген төлемдерді төлеген жағдайда ғана мүмкін. Кейінгі ұзартулар кезінде микрокредитті өтеу мерзімі жеке айқындалады және шартта көзделген сыйақы, тұрақсыздық айыбы сомасын қоса алғанда, Қарыз алушының Шарт бойынша барлық төлемдері жиынтығында Шарттың бүкіл қолданылу кезеңі үшін берілген микрокредит сомасынан аспайтын сәтте аяқталады.	может быть пролонгирован на срок предоставления микрокредита, при условии уплаты Заемщиком до истечения срока погашения микрокредита - вознаграждения, рассчитанного за весь срок пользования суммой микрокредита; 1.6.2. при нарушении Заемщиком обязательства по возврату суммы микрокредита и (или) уплате вознаграждения срок погашения микрокредита может быть пролонгирован на срок предоставления микрокредита, при условии уплаты Заемщиком неустойки за нарушение обязательства по возврату суммы микрокредита и (или) уплате вознаграждения, а также вознаграждения, рассчитанного до срока погашения микрокредита. 1.7. Уплата Заемщиком вознаграждения до истечения срока погашения микрокредита без возврата Заемщиком суммы микрокредита в полном объеме, в соответствии с п. 1.6.1. настоящего Договора признается действием Заемщика по увеличению срока действия договора. В указанном случае срок действия договора увеличивается, т.е. срок погашения микрокредита пролонгируется на срок предоставления микрокредита. Ломбард принимает платеж Заемщика по уплате вознаграждения, и при согласии на увеличение срока действия договора Заемщик подписывает новый График погашения микрокредита с указанием пролонгированного срока погашения микрокредита. 1.8. Уплата Заемщиком неустойки за нарушение обязательства по возврату суммы микрокредита и (или) уплате вознаграждения, а также вознаграждения в соответствии с п. 1.6.2. настоящего Договора признается действием Заемщика по увеличению срока действия договора. В указанном случае срок действия договора увеличивается, т.е. срок погашения микрокредита пролонгируется на срок предоставления микрокредита. Ломбард принимает платеж Заемщика по уплате неустойки и вознаграждения, и при согласии на увеличение срока действия договора Заемщик подписывает новый График погашения микрокредита с указанием пролонгированного срока погашения микрокредита. 1.9. Последующие пролонгации срока погашения микрокредита возможны только при оплате Заемщиком выплат, указанных в п. 1.6.

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
Жумагалиев Н.Н.

1.10. Қарыз алушының микрокредитті өтеу мерзімін ұзарту үшін жеткілікті сомадан тыс артық төлеген сомасы микрокредит сомасының бір бөлігін төлеуге жіберіледі

1.11. Микрокредитті біржолғы немесе ішінара өтеу тәсілі:

Қарыз алушы төлемді келесі тәртіппен төлеу арқылы микрокредит сомасын қайтарады және микрокредитті пайдаланғаны үшін есептелген сыйақыны төлейді:

1)Кепіл билетінде және Микрокредитті өтеу кестесінде белгіленген микрокредитті өтеу мерзімінен кешіктірмей теңгедегі біржолғы төлеммен, қолма-қол ақшамен – Ломбардтың бөлімшелерінде ақша енгізу жолымен касса арқылы;

2) қолма-қол ақшасыз – Ломбардтың шартта көрсетілген банктік шотына ақша аудару арқылы.

3) төлем терминалдары немесе басқа да төлем жүйелері арқылы төлеу жолымен;

Қолма-қол ақшасыз төлемдерді (мысалы, банктік комиссиялар) жүзеге асырғаны үшін ықтимал шығындарды Қарыз алушы өз бетінше көтереді. Мұндай жағдайларда Қарыз алушы жүргізетін төлемнің сомасын Ломбардтың алдында өтелетін сомадан тыс көрсетілген шығындардың төленуін ескеріп, өз бетінше айқындауы тиіс. Төлем кідірісін болдырмау мақсатында Қарыз алушыға ақшалай қаражатты микрокредитті өтеу және микрокредитті пайдаланғаны үшінсыйақыны төлеу есебіне алдын ала аудару ұсынылады.

Ломбардтың банк деректемелері:
«*Инвест микро ломбард*» ЖШС-і
БСН 170140005621
ЖСК KZ638562203136676109
Филиал АО «БанкЦентрКредит»
БСК KCJBKZKX
Кбе 15.

1.12.Қарыз алушының микрокредит сомасын өтеу (қайтару) әдісі және сыйақы төлеу Қарыз алушының таңдауы бойынша мынадай өтеу әдістерімен жүргізіледі:

- микрокредит бойынша берешекті өтеу негізгі борыш бойынша төлемдердің тең сомасын және негізгі борыш қалдығына кезең үшін есептелген сыйақыны қамтитын азайтылған төлемдермен жүзеге асырылатын сараланған төлемдер әдісімен;

настоящего Договора, на аналогичных условиях. Срок погашения микрокредита при последующих пролонгациях определяется индивидуально, и заканчивается в момент, когда все платежи Заемщика по договору, включая сумму вознаграждения, неустойку, предусмотренных договором, в совокупности не превышают сумму выданного микрокредита за весь период действия договора.

1.10. Излишне оплаченная Заемщиком сумма, сверх суммы, которой достаточно для пролонгации срока погашения микрокредита, направляется в оплату части суммы микрокредита.

1.11. Способ погашения микрокредита единовременно, либо частями:

Заемщик возвращает сумму микрокредита и уплачивает вознаграждение, начисленное за пользование микрокредитом, путем уплаты платежа в следующем порядке:

1)единовременным платежом в тенге не позднее срока погашения микрокредита, определенного Залоговым билетом и Графиком погашения микрокредита, наличными деньгами – через кассу путем внесения денег в отделениях Ломбарда;

2)безналичным способом - зачисления денег на банковский счет Ломбарда, указанный в договоре.

3) путем оплаты через платежные терминалы или сторонние платежные системы;

Возможные расходы за осуществление безналичных платежей (например, банковские комиссии), Заемщик несет самостоятельно. Сумма производимого Заемщиком платежа в таких случаях должна определяться им самостоятельно с учетом оплаты указанных расходов сверх суммы погашаемой задолженности перед Ломбардом. В целях избежания задержки платежа Заемщику рекомендуется перечислять денежные средства в счет погашения микрокредита и уплаты вознаграждения за пользование микрокредитом заблаговременно.

Банковские реквизиты Ломбарда:
ТОО «*Инвест микро ломбард*»
БИН 170140005621
ИИК KZ638562203136676109
Филиал АО «БанкЦентрКредит»
БИК KCJBKZKX

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
Жумагалиев Н.Н.

- аннуитетті төлемдер әдісімен, бұл кезде микрокредит бойынша берешекті өтеу негізгі борыш бойынша ұлғайтылатын төлемдерді және негізгі борыш қалдығына кезең үшін есептелген сыйақы бойынша азайтылатын төлемдерді қамтитын микрокредит мерзімі ішінде тең төлемдермен жүзеге асырылады. Бірінші және соңғы төлемдердің мөлшері басқалардан өзгеше болуы мүмкін; – қосымша әдіспен (мерзім соңында) - негізгі қарыз бен сыйақыны өтеу Кепіл билетінің әрекет ету мерзімінің соңында жүргізіледі (егер бұл микрокредит беру ережелерінде көзделген жағдайда). Қарыз алушы таңдаған өтеу әдісі Кепіл билетіне қосымша болып табылатын микрокредиттерді өтеу кестесінде көрсетіледі. 1.13. Қарыз алушы микрокредит сомасын қайтару және сыйақыны төлеу жөніндегі міндеттемелерді бұзған жағдайда, микрокредит сомасын қайтару және (немесе) сыйақыны төлеу жөніндегі міндеттемелерді бұзғаны үшін тұрақсыздық айыбының есептелуі Үлгі талаптардың 1.6-тармағын сақтаған жағдайда ғана Қарыз алушының микрокредит сомасын пайдаланған әрбір күні үшін Қарыз алушы міндеттемелерді толық орындағанға дейін жүргізіледі. Негізгі борышты уақтылы өтемегені және сыйақы төлегені үшін тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) есептеу тәртібі және мөлшері: 1) негізгі борышты уақтылы өтемегені үшін тұрақсыздық айыбының мөлшері әрбір кешіктірілген күнтізбелік күн үшін орындалмаған/ тиісінше орындалмаған міндеттеме сомасының пайызымен есептеледі және Кепіл билетінде көрсетіледі; 2) Ломбард міндеттемелерді орындау мерзімін өткізіп алғаны үшін тұрақсыздық айыбын төлеу жөніндегі міндеттемелерді орындаған күннен кейінгі күннен бастап есептейді. Егер Қарыз алушы Кепіл мүлкін кепілдік мерзімі өткеннен кейін сатып алатын болса, тұрақсыздық айыбы мемлекеттік тіркеуді талап етпейтін Кепіл мүлкімен қамтамасыз етілген шарттар бойынша, Кепіл мүлкін сатып алу күнін қоса алғанда, мерзімі өткен бүкіл кезең үшін, алайда мерзімі өткен күннен бастап қатарынан күнтізбелік 90 (тоқсан) күннен аспайтын мерзімге есептелетін болады.	Кбе 15. 1.12. Метод погашения (возврат) Заемщиком суммы микрокредита и выплата вознаграждения производится по выбору Заемщика следующими методами погашения: - методом дифференцированных платежей, при котором погашение задолженности по микрокредиту осуществляется уменьшающимися платежами, включающими равные суммы платежей по основному долгу и начисленное за период на остаток основного долга вознаграждение; - методом аннуитетных платежей, при котором погашение задолженности по микрокредиту осуществляется равными платежами на протяжении всего срока микрокредита, включающими увеличивающиеся платежи по основному долгу и уменьшающиеся платежи по вознаграждению, начисленному за период на остаток основного долга. Размеры первого и последнего платежей могут отличаться от других; - дополнительным методом (в конце срока) – при котором погашение основного долга и вознаграждения производится в конце срока действия Залогового билета (в случае, если это предусмотрено Правилами предоставления микрокредитов). Метод погашения, выбранный Заемщиком, указывается в Графике погашения микрокредитов, являющемся Приложением к Залоговому билету. 1.13. Порядок начисления и размер неустойки (штрафа, пени) за несвоевременное погашение основного долга и уплату вознаграждения. При нарушении Заемщиком обязательств по возврату суммы микрокредита и уплаты вознаграждения, начисление неустойки за нарушение обязательств по возврату суммы микрокредита и (или) уплате вознаграждения производится за каждый день пользования Заемщиком суммой микрокредита до полного исполнения Заемщиком обязательств на следующих условиях: 1) размер неустойки за несвоевременное погашение основного долга рассчитывается в процентах от суммы неисполненного/ не надлежаще исполненного обязательства за каждый просроченный календарный день и указывается в Залоговом билете; 2) неустойка начисляется Ломбардом за

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
_______ Жумагалиев Н.Н.

3) Қарыз алушымен кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыруға байланысты емес жасалған Шарт бойынша микрокредит сомасын қайтару және (немесе) сыйақы төлеу жөніндегі міндеттемені бұзғаны үшін республикалық бюджет туралы заңда тиісті қаржы жылына белгіленген, сондай-ақ кепіл мүлкімен қамтамасыз етілген айлық есептік көрсеткіштің қырық бес еселенген мөлшерінен асатын микрокредит сомасы тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) мөлшері, мемлекеттік тіркеуді талап ететін, мерзімі өткен 90 (тоқсан) күн ішінде мерзімі өткен әрбір күн үшін мерзімі өткен төлем сомасының 0,5 пайызынан аспауы тиіс, мерзімі өткен тоқсан күн өткеннен кейін мерзімі өткен әрбір күн үшін мерзімі өткен төлем сомасының 0,03 пайызынан аспауы қажет, алайда микрокредит беру туралы шарттың қолданылған әрбір жылы үшін берілген микрокредит сомасының 10 (он) пайызынан аспайды.

Міндеттемелерді орындамаған немесе тиісті орындамаған жағдайда, микрокредит сомасын қайтару және (немесе) сыйақыны төлеу жөніндегі міндеттемені бұзғаны үшін тұрақсыздық айыбын төлеу Қарыз алушыны шартты орындаудан босатпайды. Микрокредит сомасын қайтару және (немесе) сыйақыны төлеу жөніндегі міндеттемені бұзғаны үшін тұрақсыздық айыбын төлеу туралы талап бойынша Ломбард оған келтірілген залалдарды дәлелдеуге міндетті емес.

1.14.Қарыз алушыдан келіп түсетін ақшалай қаражат келесі кезектілікпен шарт бойынша оның міндеттемелерін орындауға жіберіледі:

1) Ломбардтың орындауды алу бойынша шығындары.

2) микрокредит сомасын қайтару және (немесе) сыйақыны төлеу жөніндегі міндеттемені бұзғаны үшін тұрақсыздық айыбы.

3) Шарттың талаптарында көзделген мөлшердегі сыйақы;

4) Микрокредит сомасы

1.15. Қарыз алушының Ломбардқа микрокредит қайтаруын орындауын қамтамасыз ету: жеке тұлғалардың жеке пайдалануға арналған, Ломбардпен микрокредит қамтамасыз етуге қабылдауға тыйым салынбаған, ҚР қолданыстағы заңнамасына сәйкес жылжымалы мүлкі болып табылады. Кепіл мүлкінің толық

просрочку исполнения обязательств со дня, следующего за днем исполнения обязательств по оплате вознаграждения. Если Заемщик выкупает Залоговое имущество по истечении гарантийного срока, неустойка начисляется за весь период просрочки, включая день выкупа Залогового имущества, но не более чем на 90 (девяносто) последовательных календарных дней с даты возникновения просрочки, по Договорам, обеспеченным залоговым имуществом, не требующим государственной регистрации.

3) размер неустойки (штрафа, пени) за нарушение обязательства по возврату суммы микрокредита и (или) уплате вознаграждения по заключенному с Заемщиком Договору, не связанному с осуществлением предпринимательской деятельности, сумма микрокредита, которого превышает сорокапятикратный размер месячного расчетного показателя, установленного на соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджета, а также обеспеченного залоговым имуществом, требующим государственной регистрации, не может превышать в течение 90 (девяноста) дней просрочки 0,5 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, по истечении девяноста дней просрочки не может превышать 0,03 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10 (десяти) процентов от суммы выданного микрокредита за каждый год действия договора о предоставлении микрокредита.

Уплата неустойки за нарушение обязательства по возврату суммы микрокредита и (или) уплате вознаграждения, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, не освобождают Заемщика от исполнения договора. По требованию об уплате неустойки за нарушение обязательства по возврату суммы микрокредита и (или) уплате вознаграждения Ломбард не обязан доказывать причинение ему убытков.

1.14. Очередность погашения обязательств: Поступающие от Заемщика денежные средства направляются на исполнение его обязательств по договору в следующей очередности:

1) Издержки Ломбарда по получению исполнения;

2) Неустойка за нарушение обязательства

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
_____ Жумагалиев Н.Н.

сипаттамасы Кепіл билетіндегі ажырамас бөлігі болып табылатын №1 қосымшада көрсетіледі. 1.16. Кепіл беруші шарт бойынша міндеттемелерді орындамаған не тиісінше орындамаған кезде Ломбард қабылдайтын шаралар: Ломбард Шартта көрсетілген кепілдік берілген күту мерзімі өткеннен кейін кепіл затын соттан тыс сатуды жүзеге асырады. Қарыз алушы (кепіл беруші) шартқа қол қоя отырып, кепіл затын соттан тыс, оның ішінде сауда-саттық өткізбестен өткізуге өз келісімін білдіреді. Ломбардтың кепіл затын пайдалану мүмкіндігі кепіл затын соттан тыс, оның ішінде Шарттың осы тармағында белгіленген негіздер бойынша сауда-саттық өткізбестен өткізуді жүргізумен шектеледі. Қарыз алушы Кепіл билеті бойынша міндеттемелерді орындамаған не тиісінше орындамаған жағдайда Ломбард мынадай шаралар қолдануға құқылы: 1) кезекті төлем мерзімі кешіктірілген жағдайда, Қарыз алушы Ломбардқа кепіл билетінде көрсетілген, мөлшерде есептелген, тұрақсыздық төлемін әрбір кешіктірілген күнтізбелік күн үшін орындалмаған/тиісінше орындалмаған міндеттеме сомасын төлейді; 2) Қарыз алушы микрокредиттің кезекті бөлігін қайтару және (немесе) сыйақы төлеу үшін белгіленген мерзімді күнтізбелік 40 күннен ассыра отырып бұзған жағдайда, Ломбард Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында көзделген тәртіппен микрокредит сомасын, есептелген сыйақыны, тұрақсыздық айыбын, сондай-ақ Ломбардқа тиесілі өзге де төлемдерді мерзімінен бұрын өндіріп алуға құқылы; 3) Қарыз алушыдан микрокредит сомасын өтеуді және сыйақы мен тұрақсыздық айыбын төлеуді талап етуге; 4) микрокредитті қайтару мерзімі аяқталғаннан кейін Кепіл мүлкіне өндіріп алуға; 5) кепілдік мерзімі өткеннен кейін Кепіл мүлкін соттан тыс, оның ішінде сауда-саттықты жүзеге асыру немесе асырмай өткізуге құқылы. 1.17. Кепіл билетінің қолданылу мерзімі: оған қол қойылған сәттен бастап күшіне енеді және Қарыз алушы міндеттемелерін Кепіл билеті бойынша толық орындағанға дейін қолданылады. 1.18. Тараптардың міндеттемелерді бұзғаны үшін жауаптылығы:	по возврату суммы микрокредита и (или) уплате вознаграждения ; 3)Вознаграждение в размере. предусмотренном условиями договора. 4) Сумма микрокредита. 1.15. Обеспечением исполнения Заемщиком возврата микрокредита Ломбарду является: движимое имущество физических лиц, предназначенное для личного пользования, не запрещенное для принятия в обеспечение микрокредита Ломбардом, согласно действующего законодательства РК. Подробное описание залогового имущества указывается в приложении №1 к Залоговому билету, являющемся неотъемлемой частью Залогового билета. 1.16. Меры, принимаемые Ломбардом при неисполнении либо ненадлежащем исполнении Заемщиком (Залогодателем) обязательств по договору: Ломбард осуществляет внесудебную реализацию предмета залога после истечения гарантийного срока ожидания, указанного в договоре. Заемщик (Залогодатель), подписывая Залоговый билет, выражает свое согласие на проведение внесудебной реализации предмета залога, в том числе без проведения торгов. Возможность использования предмета залога Ломбардом ограничивается проведением внесудебной реализации предмета залога, в том числе без проведения торгов, по основаниям, установленным настоящим Договором. При неисполнении либо ненадлежащем исполнении Заемщиком обязательств по Залоговому билету Ломбард вправе принять следующие меры: 1) в случае задержки очередного платежа Заемщик выплачивает Ломбарду неустойку, расчитанную в размере, указанном в Залоговом билете, от суммы неисполненного/ не надлежаще исполненного обязательства за каждый просроченный календарный день; 2) при нарушении Заемщиком срока, установленного для возврата очередной части микрокредита и (или)выплаты вознаграждения, более чем на 40 (сорок) календарных дней Ломбард вправе досрочно взыскать сумму микрокредита, начисленное вознаграждение, неустойку, а также иные, причитающиеся Ломбарду платежи, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Казахстан;

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
_______ Жумагалиев Н.Н.

1) тараптар құпия ақпаратты жария еткені үшін Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жауапты болады;
2) осы Кепіл билеттің өзге де талаптарын бұзғаны үшін Тараптар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес жауапты болады.

1.19. Ломбардтың пошталық және электрондық поштасы туралы ақпарат, сондай-ақ оның ресми интернет-ресурсы туралы деректер:
1)Пошталық мекен-жайы: D02T1B2 (030000), ҚР, Ақтөбе облысы, Ақтөбе қ.ә., Ақтөбе қаласы, аудан Астана , Марата Оспанова көшесі, №67 үй.
2) Электрондық поштасы: investmikro@mail.ru
3) Ломбард сайты:
http://invest-micro-lombard.kz/

1.20. Қарыз алушының тіркелген орнының мекенжайы немесе тұрғылықты орны Кепіл билетінде көрсетіледі.

1.21. Ломбард Кепіл билеті бойынша құқықты (талаптарды) үшінші тұлғаға берген кезде Қазақстан Республикасының заңдарымен Кепіл билеті шеңберінде Ломбардтың Қарыз алушымен өзара қарым-қатынасына қойылатын талаптар мен шектеулер Қарыз алушының құқық (талап ету) берілген Үшінші тұлғамен құқықтық қатынастарына қолданылады.

1.22. Кепіл билеті кредиттік желіні ашу туралы келісім/микрокредит беру туралы шарт және кепіл шарты болып бір мезгілде табылады.

1.23. Кепіл мүлкі Ломбардтың (кепілзат) иелігінде және сақтауында қалады.

Кепілдік мерзімі - Ломбард кепілге салынған мүлікті сату құқығын қолданбастан, микрокредит сомасын өтеу мерзімі өткеннен кейін Ломбард кепілге салынған мүлікті Ломбардта сақтауды жүзеге асыруға міндеттенетін 30 (отыз) күнтізбелік күнді құрайтын уақыт кезеңі.

1.24. Кепіл билеті бойынша микроқаржылық қызмет туралы ҚР заңнамасына сәйкес микрокредит сомасын ұлғайтуға тыйым салынады.

1.25. Шарт тараптары кепіл билетінің баптарының және олардағы тармақтардың, тармақшалардың нөмірленуі шартта өзге нөмірлеу тәртібіне ие болуы және/немесе шарттың басқа баптарында болуы мүмкін екендігін растайды, ол туралы шартқа қол қоятын тараптардың айқын түсінігі болады және Қарыз алушы болашақта қосылу шартын

3) требовать у Заемщика погашения суммы микрокредита и выплаты вознаграждения и неустойки;
4) обратить взыскание на залоговое имущество по истечении срока возврата микрокредита;
5) по истечении гарантийного срока, произвести внесудебную реализацию Залогового имущества, путем осуществления либо без осуществления торгов.

1.17. Срок действия Залогового билета вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Заемщиком обязательств по Залоговому билету.

1.18. Ответственность Сторон за нарушение обязательств:
1) стороны несут ответственность за разглашение конфиденциальной информации в соответствии с законодательством Республики Казахстан;
2) за нарушение иных условий настоящего Залогового билета Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

1.19. Информация о почтовом и электронном адресе Ломбарда, а также данные о его официальном интернет-ресурсе:
1) Почтовый адрес: D02T1B2 (030000), РК, Актюбинская область, Актобе г.а., г. Актобе, район астана , улица Марата Оспанова, дом 67;
2) Электронный адрес: investmikro@mail.ru
3) Сайт Ломбарда:
http://invest-micro-lombard.kz/

1.20. Адрес места регистрации либо места жительства Заемщика указывается в залоговом билете.

1.21. При уступке Ломбардом права (требования) по Залоговому билету третьему лицу требования и ограничения, предъявляемые законодательством Республики Казахстан к взаимоотношениям Ломбарда с Заемщиком в рамках Залогового билета, распространяются на правоотношения Заемщика с третьим лицом, которому уступлено право (требование).

1.22. Залоговый билет является одновременно Соглашением об открытии кредитной линии/Договором о предоставлении микрокредита и Договором залога.

1.23. Залоговое имущество остается во владении и хранении Ломбарда (заклад).

Гарантийный срок – период времени, составляющий 30 (тридцать) календарных дней,

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 17 от 21.12.2024 г.
Жумагалиев Н.Н.

қабылдауға және кепіл билетіне қол қоюға байланысты Шарттың және/немесе қосылу шартының талаптарын мұндай білмеуі/түсінбеуі және/немесе ломбардқа мүліктік, сондай-ақ мүліктік емес сипаттағы талаптары немесе талаптары.

2. ТАРАПТАРДЫҢ ҚҰҚЫҚТАРЫ МЕН МІНДЕТТЕРІ

2.1. Қарыз алушының құқықтары:

1) микрокредиттер беру ережелерімен, микрокредиттер беру бойынша Ломбард тарифтерімен танысуға;
2) алынған микрокредитті Кепіл билетімен белгіленген тәртіппен және шарттарда билік етуге;
3) Егер негізгі борышты және (немесе) сыйақыны өтеу күні демалыс не мереке күніне келген жағдайда, тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) төлемей, одан кейінгі жұмыс күні негізгі борышты және (немесе) сыйақыны төлеуді жүргізуге;)
4) өз құқықтарын Қазақстан Республикасының заңдарында белгіленген тәртіппен қорғауға;
5) Ломбардқа микрокредит сомасын тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) төлемей мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтаруға);
6) Шарт бойынша міндеттемені орындау мерзімін өткізіп алған күннен бастап күнтізбелік отыз күн ішінде Ломбардқа жүгінуге және (немесе) жазбаша нысанда не Шартта көзделген тәсілмен, сондай - ақ ломбардқа "төлемдер және төлем жүйелері туралы" Қазақстан Республикасының Заңында көзделген сәйкестендіру құралдарын қолдану арқылы Қарыз алушыны сәйкестендіруді жүзеге асыруға мүмкіндік беретін ақпараттандыру объектілері (бұдан әрі-ақпараттандыру объектілері)арқылы жүзеге асырылады, немесе Шарт бойынша міндеттемені орындауды кешіктірудің туындау себептері, кірістері және оның Шарт бойынша, Шарттың талаптарына өзгерістер енгізу туралы өтінішін негіздейтін басқа да расталған мән-жайлар (фактілер) туралы мәліметтерді қамтитын өтінішті ұсынуға, оның ішінде төмендегілермен байланысты:

- Шарт бойынша сыйақы мөлшерлемесін азайту жағына қарай өзгерту;
- негізгі борыш және (немесе) сыйақы

в течение которого Ломбард обязуется осуществлять хранение в Ломбарде залогового имущества по истечении срока погашения суммы микрокредита, не применяя право реализации залогового имущества.

1.24. По Залоговому билету запрещено увеличение суммы микрокредита в соответствии с законодательством РК о микрофинансовой деятельности.

1.25. Стороны договора подтверждают тот факт, что нумерация статей настоящего Договора и пунктов, подпунктов в них Залогового билета, могут иметь иной нумерационный порядок в договоре и/или содержаться в других статьях договора, о чем стороны подписывающие договора имеют явное понимание и Заемщик не вправе ссылаться в будущем о такой неосведомленности/непонимания условий договора и/или Залогового билета и/или иметь требования или претензии, как имущественного, так и неимущественного характера к Ломбарду в связи с принятием Договора присоединения и подписанием договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Права Заемщика:

1) ознакомиться с правилами предоставления микрокредитов, тарифами Ломбарда по предоставлению микрокредитов;
2) распоряжаться полученным микрокредитом в порядке и на условиях, установленных Залоговым билетом;
3) в случае, если дата погашения основного долга и (или) вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, произвести оплату основного долга и (или) вознаграждения в следующий за ним рабочий день без уплаты неустойки (штрафа, пени);
4) защищать свои права в порядке, установленном законами Республики Казахстан;
5) досрочно полностью или частично возвратить Ломбарду сумму микрокредита без оплаты неустойки (штрафа, пени);
6) обратиться в Ломбард в течение тридцати календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства по Договору и (или) предоставить в письменной форме, а также через объекты информатизации, предоставляющие ломбарду возможность осуществить идентификацию заемщика

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
Жумагалиев Н.Н.

бойынша төлемді кейінге қалдыру; - берешекті өтеу әдісін немесе берешекті өтеу кезектілігін, оның ішінде негізгі борышты басым тәртіппен өтей отырып өзгерту; - микрокредит мерзімін өзгерту; - мерзімі өткен негізгі борышты және (немесе) сыйақыны кешіру, микрокредит бойынша тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) күшін жою; - ұйымға кепілге салынған мүлікті беру жолымен Шарт бойынша міндеттемені орындаудың орнына бас тарту ұсыну; 7) Шарттың 2.3-тармағының 7) тармақшасында көзделген Ломбардтың шешімін алған күннен бастап күнтізбелік он бес күн ішінде, немесе "Микроқаржы қызметі туралы"ҚР Заңының 9-2 -бабы 3-тармағының үшінші бөлігінде көзделген мерзімдеШарттың талаптарын өзгерту туралы өзара қолайлы шешімге қол жеткізілмеген жағдайда Ломбардты бір мезгілде хабардар ете отырып, микроқаржы омбудсманына жүгінуге құқылы. 8) Қарыз алушы көрсетілетін қызметтер бойынша даулы жағдайлар туындаған жағдайда Ломбардқа жазбаша жүгінуге құқылы; 9) Қазақстан Республикасының заңдарында және Шартта белгіленген өзге де құқықтарды жүзеге асырады. 2.2. Ломбардтың құқықтары: 1) Шарт жасасу және ол бойынша міндеттемелерді орындау үшін Қарыз алушыдан қажетті ақпарат пен құжаттарды сұрату және алуға; 2) себептерін түсіндірместен микрокредит беруден бас тартуға; 3) Қарыз алушы микрокредиттің кезекті бөлігін қайтару және (немесе) сыйақы төлеу үшін белгіленген мерзімді 40 (қырық) күнтізбелік күннен артық бұзған жағдайда, микрокредит сомасын және ол бойынша сыйақыны мерзімінен бұрын қайтаруды талап етуге; 4) атқарушылық жазба негізінде берешекті өндіріп алуға. 5) ҚР 26.11.2012 жылғы №56-V Заңының 9-1-бабының 5-тармақтарында көрсетілген тұлғаға микрокредит беру туралы шарт бойынша құқықты (талап етуді) беруге. 6)Кепіл билетінің шарттарын біржақты тәртіппен Қарыз алушы үшін оларды жақсарту жағына	посредством применения идентификационных средств, предусмотренных Законом Республики Казахстан «О платежах и платежных системах» (далее - объекты информатизации) либо способом, предусмотренным Договором, заявления, содержащего сведения о причинах возникновения просрочки исполнения обязательства по Договору, доходах и других подтвержденных обстоятельствах (фактах), которые обуславливают его заявление о внесении изменений в условия Договора в том числе связанных с: - изменением в сторону уменьшения ставки вознаграждения по Договору; - отсрочкой платежа по основному долгу и (или) вознаграждению; -изменением метода погашения задолженности или очередности погашения задолженности, в том числе с погашением основного долга в приоритетном порядке; - изменением срока микрокредита; - прощением просроченного основного долга и (или) вознаграждения, отменой неустойки (штрафа, пени) по микрокредиту; -представлением отступного взамен исполнения обязательства по Договору путем передачи ломбарду заложенного имущества; 7) в течение пятнадцати календарных дней с даты получения решения Ломбарда, предусмотренного подпунктом 7) пункта 2.3. Договора, или при недостижении взаимоприемлемого решения об изменении условий Договора в срок, предусмотренный частью третьей пункта 3 статьи 9-2 Закона РК «О микрофинансовой деятельности» обратиться к микрофинансовому омбудсману с одновременным уведомлением Ломбарда; 8) Заемщик вправе письменно обратиться в Ломбард при возникновении спорных ситуаций по получаемым услугам; 9) осуществлять иные права, установленные законами Республики Казхастан и Договором. 2.2. Права Ломбарда: 1) запрашивать и получать от Заемщика необходимые информацию и документы, для заключения Договора и исполнения обязательств по нему; 2) отказать в выдаче микрокредита без объяснения причин; 3) требовать досрочного возврата суммы

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 1 от 21.12.2024 г.
________ Жумагалиев Н.Н.

өзгертуге;
7) Қарыз алушының Ломбардтың алдындағы міндеттемелері толық орындалғанға дейін Шарттың бүкіл қолданыс мерзімі үшін микрокредитті пайдаланғаны үшін сыйақыны, тұрақсыздық айыбын (өсімпұл) есептеуге;
8) Тараптардың келісімі бойынша Кепіл мүлкін мәжбүрлеп соттан тыс тәртіппен де, ерікті түрде өткізуген жағдайда да, Кепіл мүлкін өткізу жөніндегі сенім білдірілген тұлғаны айқындауға;
9) өз қалауы бойынша (біржақты тәртіппен қабылданған шешім негізінде немесе Қарыз алушының өтініші негізінде), Қарыз алушыға есептелген сыйақыны және (немесе) негізгі борыш сомасын төлеуді кейінге қалдыруға не бөліп төлеуге, сондай-ақ тұрақсыздық айыбының мөлшерін және (немесе) сыйақы мөлшерлемесін азайтуға не тұрақсыздық айыбын және/немесе сыйақыны есептемеуге не тоқтата тұруға құқылы тұрақсыздық айыбын және/немесе сыйақыны есептеуге;
10) кепіл мүлкі Кепіл берушінің пайдалануында болған жағдайда, одан кепіл мәнін сақтау үшін шаралар қабылдауды талап етуге;
11) Кепіл берушіден кепіл затын жоғалтуды қоса алғанда, оған меншік құқығы тоқтатылған немесе Кепіл берушінің кінәсінен кепіл затының нарықтық құны айтарлықтай төмендеген жағдайларда оны баска, баламалы және өтімді мүлікпен ауыстыруды талап етуге;
Ломбард Қарыз алушыға сыйақының, микрокредит сомасын қайтару және (немесе) сыйақыны төлеу жөніндегі міндеттемені бұзғаны үшін тұрақсыздық айыбының мөлшері төмендетілгені, және (немесе) сыйақы, микрокредит сомасын қайтару және (немесе) сыйақыны төлеу жөніндегі міндеттемені бұзғаны үшін тұрақсыздық айыбы алынбайтын уақыт кезеңі белгіленгені туралы Қарыз алушыға шартта көрсетілген оның телефон нөміріне және/немесе Қарыз алушының шартта көрсетілген электрондық мекенжайына смс-хабарлама жіберу арқылы хабарлауға құқылы.
12) Қарыз алушы/Кепіл беруші қайтыс болған және Қарыз алушының/Кепіл берушінің кепіл мүлкінің мұрагерлері кейіннен сатылмаған кепілге қойылған мүлікті бере отырып, Қарыз алушының/Кепіл берушінің қайтыс болуына байланысты оларға микрокредитті өтеу құқығын беру туралы өтінішпен жүгінген жағдайда, Ломбард кепіл мүлкін өтініш беруші

микрокредита и вознаграждения по нему при нарушении Заемщиком срока, установленного для возврата очередной части микрокредита и (или) выплаты вознаграждения, более чем на 40 (сорок) календарных дней;
4) взыскать задолженность на основании исполнительной надписи.
5) уступить право (требование) по договору о предоставлении микрокредита лицу, указанному в пункте 5 статьи 9-1 Закона РК от 26.11.2012 года, №56-V;
6) изменять условия Залогового билета в одностороннем порядке в сторону их улучшения для Заемщика;
7) начислять вознараждение, неустойку (пени) за пользованием микрокредитом за весь срок действия Договора, до полного исполнения обязательств Заемщика перед Ломбардом;
8) определять доверенное лицо по реализации Залогового имущества как при принудительной внесудебном порядке, так и при добровольной реализации Залогового имущества по соглашению Сторон;
9) по своему усмотрению (на основании решения, принятого в одностороннем порядке, либо на основании заявления Заемщика) предоставить Заемщику отсрочку, либо рассрочку выплаты начисленного вознаграждения и (или) суммы основного долга, а также вправе уменьшить размер неустойки и (или) ставку вознаграждения, либо не начислять неустойку и/или вознаграждение, либо приостановить начисление неустойки и/или вознаграждения;
10) при нахождении залогового имущества в пользовании Залогодателя требовать от него принятия мер, для сохранения предмета залога;
11) требовать от Залогодателя замены предмета залога другим, равноценным и ликвидным имуществом в случаях прекращения права собственности на него, включая его утрату, или существенного уменьшения рыночной стоимости предмета залога по вине Залогодателя.
Ломбард вправе уведомить Заемщика о снижении размера вознаграждения, неустойки за нарушение обязательства по возврату суммы микрокредита и (или) уплате вознаграждения, и (или) установлении периода в течение которого вознаграждение, неустойка за нарушение обязательства по возврату суммы микрокредита

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 17 от 21.12.2024 г.
Жумагалиев Н.Н.

мұрагерлікке құқық туралы куәлік берген жағдайда мұрагерлерге беруге құқылы. Бұл жағдайда Ломбард өз қалауы бойынша өтініш берушіден жазбаша өтініш негізінде сыйақы мен тұрақсыздық айыбын (өсімпұлды) есептеместен, Қарыз алушы/Кепіл беруші қайтыс болған күннен бастап 6 (алты) айдан аспайтын мерзімге мұрагерлік құқығы туралы куәлік алғанға дейін кепіл мүлкін өткізуді кейінге қалдыруға құқылы; 13) кепілге салынатын зергерлік бұйымның сынамасын айқындау барысында химиялық реактивтерді пайдалануға, бұл ретте зергерлік бұйымдағы алтын сынамасының, тиісті сынаманың химиялық реактивіне (құрамында алтыны бар төмен сынамалы бұйым) сәйкес келмеуі салдарынан зергерлік бұйым бүлінген жағдайда Кепіл берушінің Ломбардқа наразылығы болмайтын болады; 14) Микроқаржылық қызмет туралы заңда, Қазақстан Республикасының өзге де заңдарында және Кепіл билетінде белгіленген өзге де құқықтарды жүзеге асыруға құқылы. 2.3. Ломбард міндетті: 1) Қарыз алушыны оның микрокредит алуға байланысты құқықтары мен міндеттері, сондай-ақ Шарт бойынша міндеттемелер орындалмаған жағдайдағы ықтимал салдары туралы хабардар етуге; 2) Шартты жасасқанға дейін өтініш берушіге микрокредитті өтеу әдісімен танысу және оны таңдау үшін түрлі әдістермен есептелген өтеу кестелерінің жобаларын беру. Қарыз алушыға Қарыз беруші жеке тұлғаларға беретін микрокредиттер бойынша тұрақты төлемдерді есептеу әдістемелеріне және уәкілетті органның нормативтік құқықтық актісінде белгіленген осындай микрокредиттер бойынша сыйақыны есептеуге арналған уақытша базаларға сәйкес микрокредит беру туралы шартта белгіленген мерзімділікпен есептелген микрокредитті өтеу кестелерінің жобалары мынадай өтеу әдістерімен міндетті түрде ұсынылуы тиіс: - сараланған төлемдер әдісі, бұл ретте микрокредит бойынша берешектерді өтеу негізгі борыш бойынша төлемдердің тең сомаларын және негізгі борыштың қалдығы кезеңіне есептелген сыйақыны қамтитын азайтылып отыратын төлемдермен жүзеге асырылады; аннуитеттік төлемдер әдісі, бұл ретте	и (или) уплате вознаграждения не взимаются, посредством направления Заемщику смс-сообщения на его номер телефона, указанный в договоре, и/или на электронный адрес Заемщика, указанный в договоре 12) в случае смерти Заемщика/Залогодателя и обращении наследников залогового имущества Заемщика/Залогодателя с заявлением о предоставлении им права погашения микрокредита в связи со смертью Заемщика/Залогодателя с последующей передачи нереализованного заложенного имущества, Ломбард вправе передать залоговое имущество наследникам, при предоставлении заявителем свидетельства о праве на наследство. В этом случае Ломбард вправе, по своему усмотрению, отсрочить реализацию залогового имущества до получения заявителем свидетельства о праве на наследство на срок не более 6 (шесть) месяцев с даты смерти Заемщика/Залогодателя, без начисления вознаграждения и неустойки (пени), на основании письменного заявления от заявителя; 13) при определении пробы ювелирного изделия, закладываемого в залог, использовать химические реактивы, при этом, в случае повреждения ювелирного изделия в результате несоответствия пробы золота, содержащейся на ювелирном изделии, химическому реактиву соответствующей пробы (низкопробное золотосодержащее изделие) Залогодатель не имеет претензий к Ломбарду; 14) осуществлять иные права, установленные Законом о микрофинансовой деятельсности, иными законами Республики Казахстан и Залоговым билетом. 2.3. Ломбард обязан: 1) проинформировать Заемщика о его правах и обязанностях, связанных с получением микрокредита, а также возможных последствиях в случае невыполнения обязательств по Договору; 2) предоставить заявителю до заключения Договора для ознакомления и выбора метода погашения микрокредита проекты графиков погашения, рассчитанных различными методами. В обязательном порядке заемщику должны быть представлены проекты графиков погашения микрокредита, рассчитанных в соответствии с методиками расчета регулярных

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 1 от 21.12.2024 г.
_______ Жумагалиев Н.Н.

микрокредит бойынша берешектерді өтеу негізгі борыш бойынша ұлғайтылып отыратын төлемдерді және негізгі борыштың қалдығы кезеңіне есептелген сыйақы бойынша азайтылып отыратын төлемдерді қамтитын микрокредиттің бүкіл мерзімі ішінде тең төлемдермен жүзеге асырылады. Бірінші және соңғы төлем мөлшерлері бір-бірінен ерекшеленуі мүмкін.

Қарыз беруші микрокредиттер беру қағидаларына сәйкес есептелген микрокредитті өтеу кестелерінің қосымша жобаларын ұсынуы мүмкін.

3) Қарыз алушыдан міндеттемелерді орындауды қабылдауға;

4) Қарыз алушы Ломбард алдындағы өз міндеттемелерін орындағаннан кейін Кепіл билетіне сәйкес Кепіл мүлкін дереу қайтаруға;

5) Кепіл билеті бойынша ұйымның құқығының (талап ету) үшінші тұлғаға өту талаптарын қамтитын Кепіл билетін (бұдан әрі - талап ету құқығын басқаға беру шарты) беру кезінде Қарыз алушыны (немесе оның уәкілетті өкілін) хабардар етуге;):

- талап ету құқығын үшінші тұлғаға беру мүмкіндігі туралы, сондай-ақ Кепіл билетінде көзделген тәсілмен осындай басқаға беруге байланысты Қарыз алушының дербес деректерін өңдеу туралы талап ету құқығын басқаға беру шарты жасалғанға дейін, сондай-ақ Ломбардқа Қазақстан Республикасының «Төлемдер және төлем жүйелері туралы» Заңында көзделген немесе Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін сәйкестендіру құралдарын қолдану арқылы клиентті - жеке тұлғаны сәйкестендіруді жүзеге асыруға мүмкіндік беретін ақпараттандыру объектілері арқылы;

- Кепіл билетінде көзделген немесе Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін тәсілмен, үшінші тұлғаға микрокредитті өтеу бойынша одан әрі төлемдердің мақсатын көрсете отырып, талап ету құқығын басқаға беру шарты жасалған күннен бастап, күнтізбелік отыз күн ішінде үшінші тұлғаға құқықтың (талаптың) өтуі туралы (шарт бойынша құқық (талап) өткен тұлғаның атауы және орналасқан жері), толық берілген құқықтардың (талаптардың) көлемін, сондай-ақ негізгі борыштың, сыйақының, тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың) мерзімі өткен және ағымдағы сомаларының қалдықтарын, өсімпұл)

платежей по микрокредитам, выдаваемым Заимодателем физическим лицам, и временными базами для расчета вознаграждения по таким микрокредитам, установленными нормативным правовым актом уполномоченного органа, с периодичностью, установленной в договоре о предоставлении микрокредита, следующими методами погашения:

- методом дифференцированных платежей, при котором погашение задолженности по микрокредиту осуществляется уменьшающимися платежами, включающими равные суммы платежей по основному долгу и начисленное за период на остаток основного долга вознаграждение;

- методом аннуитетных платежей, при котором погашение задолженности по микрокредиту осуществляется равными платежами на протяжении всего срока микрокредита, включающими увеличивающиеся платежи по основному долгу и уменьшающиеся платежи по вознаграждению, начисленному за период на остаток основного долга. Размеры первого и последнего платежей могут отличаться от других.

Заимодателем могут быть предложены дополнительные проекты графиков погашения микрокредита, рассчитанных в соответствии с правилами предоставления микрокредитов.

3) принять от Заемщика исполнение обязательств;

4) возвратить Залоговое имущество в соответствии с Залоговым билетом после выполнения Заемщиком своих обязательств перед Ломбардом;

5) уведомить Заемщика (или его уполномоченного представителя) при выдаче Залогового билета, содержащего условия перехода права (требования) организации по Залоговому билету третьему лицу (далее - договор уступки права требования):

- до заключения договора уступки права требования о возможности перехода прав (требований) третьему лицу, а также об обработке персональных данных Заемщика в связи с такой уступкой способом, предусмотренным в Залоговом билете, а также через объекты информатизации, предоставляющие Ломбарду возможность осуществить идентификацию клиента - физического лица посредством применения

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
_______ Жумагалиев Н.Н.

және Қарыз алушы төлеуі тиіс басқа да сомаларды көрсетуге;

6) Қарыз алушыны Шартта көзделген тәсілмен және мерзімдерде, сондай-ақ ақпараттандыру объектілері арқылы, алайда мерзімі өткен күннен бастап күнтізбелік 10 (он) күннен кешіктірмей хабардар етуге:

- Шарт бойынша міндеттемені орындау бойынша мерзімін өткізіп алудың туындауы және хабарламада көрсетілген күнге мерзімі өткен берешектің мөлшерін көрсете отырып, төлемдер енгізу қажеттілігі туралы;

- қарыз алушының "микроқаржы қызметі туралы"ҚР Заңының 9-2-бабының 2-тармағында көзделген өтінішпен ломбардқа жүгіну құқығы;

- Қарыз алушының Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамауының салдары.

Хабарлама, егер ол Қарыз алушыға Шартта көзделген келесі тәсілдердің бірімен жіберілсе, жеткізілді деп есептеледі:

- Шартта көрсетілген электрондық пошта мекенжайына;

- Шартта көрсетілген тұрғылықты орны бойынша, оны тапсыру туралы хабарламасы бар тапсырысты хатпен, оның ішінде көрсетілген мекенжай бойынша тұратын отбасының кәмелетке толған мүшелерінің бірі алғанда;

- жеткізуді тіркеуді қамтамасыз ететін өзге де байланыс құралдарын пайдалана отырып;

- ақпараттандыру объектілері арқылы;

7) Қарыз алушының өтінішін алған күннен кейін 15 (он бес) күнтізбелік күн ішінде, Шарттың талаптарына ұсынылған өзгерістерді қарауға және Қарыз алушыға жазбаша нысанда, сондай-ақ ақпараттандыру объектілері арқылы не Шартта көзделген тәсілмен хабарлауға:

-Шарт талаптарына ұсынылған өзгерістермен келісу туралы;

- Шарт талаптарын өзгерту бойынша қарсы ұсыныс туралы;

-бас тарту себептерінің дәлелді негіздемесін көрсете отырып, Шарт талаптарын өзгертуден бас тарту туралы;

Ломбард Қарыз алушының берілген микрокредит талаптарына өзгерістер енгізу туралы өтінішін қарау кезеңінде микрокредитті мерзімінен бұрын өтеуді талап етуге құқылы емес.

Ломбард пен Қарыз алушы арасында өзара қолайлы шешімге қол жетпеу, Ломбард шешімін алған күннен бастап күнтізбелік отыз күн ішінде

идентификационных средств, предусмотренных Законом Республики Казахстан «О платежах и платежных системах», либо не противоречащим законодательству Республики Казахстан;

- о переходе права (требования) третьему лицу способом, предусмотренным в Залоговом билете либо не противоречащим законодательству Республики Казахстан в течение тридцати календарных дней со дня заключения договора уступки права требования с указанием назначения дальнейших платежей по погашению микрокредита третьему лицу (наименование и место нахождения лица, которому перешло право (требование) по договору), полного объема переданных прав (требований), а также остатков просроченных и текущих сумм основного долга, вознаграждения, неустойки (штрафа, пени) и других подлежащих уплате Заемщиком сумм;

6) уведомить Заемщика способом и в сроки, предусмотренными в Договоре, а также через объекты информатизации, но не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты наступления просрочки:

- о возникновении просрочки по исполнению обязательства по Договору и необходимости внесения платежей с указанием размера просроченной задолженности на дату, указанную в уведомлении;

- праве Заемщика обратиться в Ломбард с заявлением, предусмотренным пунктом 2 статьи 9-2 Закона РК «О микрофинансовой деятельности»

-последствиях невыполнения Заемщиком своих обязательств по Договору.

Уведомление считается доставленным, если оно направлено Заемщику одним из следующих способов, предусмотренных Договором:

-на адрес электронной почты, указанный в Договоре;

-по месту жительства, указанному в Договоре, заказным письмом с уведомлением о его вручении, в том числе получено одним из совершеннолетних членов семьи, проживающим по указанному адресу;

-с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование доставки;

- через объекты информатизации;

7) рассмотреть в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после дня получения заявления Заемщика предложенных изменений в условия Договора и сообщить Заемщику в

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
_____________ Жумагалиев Н.Н.

Шарт талаптарын өзгертуден бас тарту болып саналады. Бұл мерзім екі тараптың келісімі болған жағдайда ұзартылуы ықтимал; 8) Ломбард Кепіл билетінде көзделген тәртіппен жақсартатын шарттарды қолданған жағдайда, Кепіл билетінің шарттарының өзгергені туралы Қарыз алушыға хабардар етуге; 9) Кепіл билетіне Тараптар қол қойған Микрокредитті өтеу кестесін қоса беруге. 10) Егер Қарыз алушы (тең қарыз алушы) жеке тұлға болып табылса, микрокредит беру күнінде жасалған микрокредитті өтеу кестесінде сондай-ақ таңдалған әдіс туралы Қарыз алушының (тең қарыз алушының) белгісі бар ұйым ұсынған микрокредитті өтеу әдістерінің тізбесі болады; 11) Қарыз алушының ақшалай міндеттемелері сомасының (мөлшерінің) және (немесе) оларды төлеу мерзімінің өзгеруіне әкеп соғатын микрокредит шарттары өзгерген жағдайда, Ломбард жаңа шарттарды есепке ала отырып, микрокредитті өтеудің жаңа кестесін жасайды және Қарыз алушыға береді. Осы тармақшаның талаптары, егер микрокредитті өтеу микрокредит мерзімінің соңында біржолғы төлеммен жүзеге асырылса, кредит желісін беру (ашу) туралы келісімге, сондай-ақ Шартқа қолданылмайды; 12) орналасқан жері өзгерген не атауы өзгерген жағдайда, бұл туралы уәкілетті органға, сондай - ақ Қарыз алушыларды (өтініш берушілерді) микроқаржы ұйымының орналасқан жері бойынша, сондай - ақ Қарыз алушы (өтініш беруші) жеке тұлғаның заңды мекенжайы бойынша және Қарыз алушы (өтініш беруші) - заңды тұлғаның орналасқан жері бойынша екі баспа басылымында қазақ және орыс тілдерінде тиісті ақпаратты жариялау арқылы не әрбір Қарыз алушыны (өтініш берушіні) осындай өзгерістер енгізілген күннен; 13) мерзімді әскери қызмет әскери қызметшілеріне Шарт бойынша негізгі борыш пен сыйақы бойынша мерзімді әскери қызметті өткеру мерзімін қамтитын кезеңге және ол аяқталғаннан кейін 60 күнге, микрокредит бойынша сыйақы есептелмей төлемді кейінге қалдыруды ұсынуға; 14) мөлшері Агенттік пен Ұлттық Банктің бірлескен нормативтік құқықтық актісімен айқындалатын барлық микрокредиттер бойынша жылдық тиімді сыйақы мөлшерлемесінің (бұдан әрі — ЖТСМ) шекті мәнін сақтауға; 15) микрокредит беру құпиясын сақтауға;	письменной форме, а также через объекты информатизации либо способом, предусмотренным Договором: - о согласии с предложенными изменениями в условия Договора; - о встречном предложении по изменению условий Договора; - об отказе в изменении условий Договора с указанием мотивированного обоснования причин отказа; В период рассмотрения заявления Заемщика о внесении изменений в условия предоставленного микрокредита Ломбард не вправе требовать досрочного погашения микрокредита. Недостижение взаимоприемлемого решения между Ломбардом и Заемщиком в течение тридцати календарных дней с даты получения решения Ломбарда считается отказом в изменении условий Договора. Данный срок может быть продлен при наличии согласия обеих сторон; 8) уведомить Заемщика об изменении условий Залогового билета, в случае применения Ломбардом улучшающих условий в порядке, предусмотренном в Залоговом билете; 9) приложить к Залоговому билету подписанный Сторонами График погашения микрокредита; 10) если Заемщиком (созаемщиком) является физическое лицо, график погашения микрокредита, составленный на дату выдачи микрокредита, также содержит перечень предложенных организацией методов погашения микрокредита с отметкой заемщика (созаемщика) о выбранном методе; 11) при изменении условий микрокредита, влекущих изменение суммы (размера) денежных обязательств Заемщика и (или) срока их уплаты, Ломбард составляет и выдает Заемщику новый график погашения микрокредита с учетом новых условий. Требования настоящего подпункта не распространяются на Соглашение о предоставлдении (открытии) кредитной линии, а также на Договор, если погашение микрокредита осуществляется единовременным платежом в конце срока микрокредита; 12) в случае изменения места нахождения либо изменения наименования письменно известить об этом уполномоченный орган, а также заемщиков (заявителей) путем опубликования соответствующей информации в двух печатных

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
_________ Жумагалиев Н.Н.

16) осы Шарттың, микрокредит беру қағидаларының көшірмесін ломбардтың қарыз алушысы (өтініш берушісі) көруге болатын жерде, оның ішінде ломбардтың интернет-ресурсында орналастыруға;
17) Қарыз алушыға микрокредитті алумен, қызмет көрсетумен және өтеумен (қайтарумен) байланысты төлемдер туралы толық және анық ақпарат беруге;
18) қаржы мониторингі жөніндегі уәкілетті органға Қазақстан Республикасының «Қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) және терроризмді қаржыландыруға қарсы іс-қимыл туралы» Заңына сәйкес мәліметтерді хабарлауға;
19) Қазақстан Республикасының «Қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) және терроризмді қаржыландыруға қарсы іс-қимыл туралы» Заңында көзделген жағдайларда микрокредит беруден бас тартуға;
20) берешекті сотқа дейінгі өндіріп алуға және берешекті реттеуге берген күні бұл туралы Қарыз алушыны Шартта көзделген тәсілмен, сондай-ақ ақпараттандыру объектілері арқылы хабардар етуге;
21) Микроқаржылық қызмет туралы заңда және Қазақстан Республикасының өзге де заңнамасында белгіленген өзге де талаптарды сақтауға міндетті.

2.4. Қарыз алушы міндетті:
1) алынған микрокредитті қайтаруға және ол бойынша сыйақыны Кепіл билетімен белгіленген мерзімде және тәртіппен төлеуге;
2) Ломбардтың талабы бойынша Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес қажетті, сенімді ақпарат пен құжаттарды ұсынуға;
3) шарт бойынша микрокредит сомасын қайтару және (немесе) сыйақыны төлеу жөніндегі міндеттемені бұзғаны үшін Ломбардге шартта, көзделген мөлшерде микрокредит сомасын қайтару және (немесе) сыйақыны төлеу жөніндегі міндеттемені бұзғаны үшін тұрақсыздық айыбын төлеуге;
Ломбардтың осы Шартта көзделген ломбардтың барлық талаптарын уақтылы орындауға;
4) Ломбардқа микрокредит сомасын қайтару бойынша шығындарды өтеуге;
5) жеке басын куәландыратын жеке деректер, ұялы байланыс нөмірлері, байланыс деректері,

изданиях на казахском и русском языках по месту нахождения Ломбарда, а также по юридическому адресу заемщика (заявителя) - физического лица либо путем письменного уведомления каждого заемщика (заявителя) в срок не позднее тридцати календарных дней с даты таких изменений;
13) предоставить по Договору военослужащим срочной воинской службы отсрочку платежа по основному долгу и вознаграждению на период включающий срок прохождения срочной воинской службы и 60 дней после ее окончания, без начисления вознаграждения по микрокредиту;
14) соблюдать предельное значение годовой эффективной ставки вознаграждения (далее — ГЭСВ) по всем микрокредитам, размер которого определяется совместным нормативным правовым актом Агентства и Национального Банка;
15) соблюдать тайну предоставления микрокредита;
16) разместить копию настоящего Договора, Правил предоставдения микрокредита в месте, доступном для обозрения Заемщиком (заявителем) Ломбарда, в том числе на интернет-ресурсе Ломбарда;
17) предоставлять Заемщику полную и достоверную информацию о платежах, связанных с получением, обслуживанием и погашением (возвратом) микрокредита;
18) сообщать уполномоченному органу по финансовому мониторингу сведения в соответствии с Законом Республики Казахстан «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;
19) отказывать в предоставлении микрокредита в случаях, предусмотренных Законом Республики Казахстан «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;
20) в день передачи задолженности на досудебные взыскание и урегулирование задолженности уведомить об этом Заемщика способом, предусмотренным Договором, а также через объекты информатизации;
21) соблюдать иные требования, установленные Законом о микрофинансовой деятельности и иным законодательством Республики Казахстан.

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
Жумагалиев Н.Н.

тұрғылықты жері, жұмыс орны (атауы және басқа да деректемелері) өзгерген жағдайда, 3 жұмыс күні ішінде Ломбардқа жаңа мәліметтерді жазбаша нысанда хабарлауға;
6) Ломбардқа кепілге салынған мүлікті мемлекеттік, оның ішінде құқық қорғау және өзге де органдардың алып қоюы және/немесе алып қоюы нәтижесінде туындаған залалды даусыз тәртіппен өтеуге;
7) Микрокредит бергенге дейін үшінші тұлғалардың кепіл затына құқықтарының талаптары болған кезде Ломбардты хабардар етуге.
8) Қарыз алушы шарт жасаса отырып, барлық құқықтары бар екеніне және шартқа қол қою үшін толық әрекетке қабілеттілігін иеленетініне кепілдік береді. Қарыз алушы әрекет қабілеттілігі бар тұлға болып табылып, шарттың барлық талаптарымен танысқанын, оған барлық ережелер түсінікті екенін, және ол шарттың талаптарына қатысты жаңылыстырылмағанын растайды. Қарыз алушы шартттың талаптары, оның ішінде сыйақының, микрокредит сомасын қайтару және (немесе) сыйақыны төлеу жөніндегі міндеттемені бұзғаны үшін тұрақсыздық айыбының мөлшері оған қолайлы екенін және ол үшін мүлде тиімсіз болып табылмайтынын растайды. Қарыз алушы өз әрекеттерінің мәнін толықтай түсінетінін, шарттың талаптарымен келісетінін және оның талаптарын қабылдайтынын мойындайды. Сонымен қатар, Қарыз алушы шарт алдаудың, зорлықтың, қорқытудың және өзі үшін мүлде тиімсіз ауыр мән-жайлардың салдары әсерінен жасалмағанын растайды. Қарыз алушы шартқа қол қойған сәтте жауапкер ретінде сот талқылауына тартылмағанына кепілдік береді
9) Өзге де талаптарды орындауға, сондай-ақ Кепіл билетінде, микроқаржы қызметі туралы заңнамада және Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасында белгіленген жауаптылықта болуға міндетті.

3. ЛОМБАРДҚА АРНАЛҒАН ШЕКТЕУЛЕР

3.1. Банктік қарыз, микрокредит бойынша мерзімі 90 күннен асқан жағдайда жеке тұлғаларға микрокредит беру. Осы тармақшада белгіленген талап сыйақы мөлшерлемесін төмендету жағына қарай өзгертуді және (немесе) кезеңдік төлемдер мөлшерін өзгертуді және

2.4. Заемщик обязан:
1) возвратить полученный микрокредит и выплатить вознаграждение по нему в сроки и порядке, которые установлены Залоговым билетом;
2) предоставлять по требованию Ломбарда необходимые достоверную информацию и документы в соответствии с законами Республики Казахстан;
3) за нарушение обязательства по возврату суммы микрокредита и (или) уплате вознаграждения по договору уплатить Ломбарду неустойку за нарушение обязательства по возврату суммы микрокредита и (или) уплате вознаграждения в размере, предусмотренном договором
4) своевременно выполнять все требования Ломбарда, предусмотренные настоящим Договором;
4) возмещать Ломбарду издержки по возврату суммы микрокредита;
5) при изменении личных данных, удостоверяющего личность, номеров мобильной связи, контактных данных, места жительства, места работы (наименования и других реквизитов) в течение 3-х рабочих дней сообщить Ломбарду новые сведения в письменной форме;
6) в бесспорном порядке возместить Ломбарду ущерб, возникший в результате изъятия и/или выемки заложенного имущества государственными, в том числе правоохранительными и иными органами;
7) до выдачи микрокредита известить Ломбард, при наличии притязания прав третьих лиц на предмет залога;
8) Заемщик, заключая договор гарантирует, что имеет все права и обладает полной дееспособностью для подписания договора. Заемщик подтверждает, что он, являясь дееспособным лицом, ознакомлен со всеми условиями договора, все положения договора ему понятны, и он не введен в заблуждение касательно условий договора. Заемщик подтверждает, что условия договора, в том числе размер, вознаграждения, неустойки за нарушение обязательства по возврату суммы микрокредита и (или) уплате вознаграждения, его устраивают и не являются для него крайне невыгодными. Заемщик признает, что в полной мере понимает значение своих действий,

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
Жумагалиев Н.Н.

(немесе) кему жағына қарай өзгертуді көздейтін жақсартатын шарттарда кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыруға байланысты емес жеке тұлғаның банктік қарызын және (немесе) микрокредитін өтеу мақсатында берілетін микрокредиттерге, сондай-ақ Ломбардтың міндетті тіркеуге жатпайтын жылжымалы мүлік кепілімен беретін микрокредиттер бойынша тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) азайтуға немесе күшін толық жоюға қатысты қолданылмайды;

3.2. Жеке тұлғаларға жұбайының (зайыбының) келісімінсіз Қазақстан Республикасы Қаржы нарығын реттеу және дамыту агенттігінің нормативтік құқықтық актісінде белгіленген ең төменгі мөлшерден асатын сомаға микрокредиттер беру.

3.3. Сыйақы мөлшерін (оларды төмендету жағдайларын қоспағанда) және (немесе) микрокредитті өтеу тәсілі мен әдісін біржақты тәртіппен өзгерту;

3.4. Микрокредит бойынша сыйақы мен тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) қоспағанда, Қарыз алушыдан кез келген төлемдерді белгілеу және өндіріп алу;

3.5. Ломбардқа микрокредит сомасын, тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) және микрокредитті мерзімінен бұрын қайтарғаны үшін басқа да төлемдерді мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтарған Қарыз алушыдан талап ету;

3.6. Қарыз алушының микрокредиті бойынша негізгі борыш және (немесе) сыйақы сомалары бойынша төлемдердің кез келгенін өтеу жөніндегі міндеттемені орындаудың мерзімін өткізіп алудың қатарынан күнтізбелік тоқсан күні өткен соң есепке жатқызылған сыйақыны, тұрақсыздық айыбын (айыппұлдарды, өсімпұлдарды) төлеуді талап етуге құқылы емес; Осы тармақшаның талабы микрокредит беру туралы шартқа, егер оны жасасу күні негізгі борыш сомасы тіркеуге жататын мүлік кепілімен және (немесе) ақша кепілімен толық қамтамасыз етілген болса, қолданылмайды.

3.7. Қарыз алушының келісімінсіз және микрокредит талаптарын сақтауды немесе жақсартуды қамтамасыз етпейтін шарттарда, микрокредит беру туралы шарттың қолданыс мерзімін ұлғайту;

3.8. Шарт бойынша микрокредит сомасын ұлғайту;

3.9. Шарттар бойынша Қарыз беруші мен Қарыз

согласен с условиями договора и принимает его условия. Заемщик также подтверждает, что договор заключен не под влиянием обмана, насилия, угрозы, и не вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях. Заемщик гарантирует, что на момент подписания договора он не вовлечен в судебные разбирательства в качестве ответчика.

9) выполнять иные требования, а также нести ответственность, установленные Залоговым билетом, законодательством о микрофинансовой деятельности и гражданским законодательством Республики Казахстан.

3. ОГРАНИЧЕНИЯ ДЛЯ ЛОМБАРДА ПРЕДУСМАТРИВАЮТ ЗАПРЕТ НА:

3.1. Предоставление микрокредитов физическим лицам при наличии просрочки по банковскому займу, микрокредиту свыше 90 дней. Требование, установленное настоящим подпунктом, не распространяется на микрокредиты, выдаваемые в целях погашения банковского займа и (или) микрокредита физического лица, не связанного с осуществлением предпринимательской деятельности, на улучшающих условиях, предусматривающих изменение в сторону уменьшения ставки вознаграждения, и (или) размера периодических платежей и (или) изменение в сторону уменьшения или полную отмену неустойки (штрафа, пени), а также микрокредиты, предоставляемые Ломбардом под залог движимого имущества, не подлежащий обязательной регистрации;

3.2. Выдачу физическим лицам микрокредита, не обеспеченного залогом имущества, подлежащего регистрации, без согласия супруга (супруги) на сумму равную или превышающую минимальный размер, установленный нормативным правовым актом Агентства Республики Казахстана по регулированию и развитию финансового рынка.

3.3. Изменения в одностороннем порядке ставки вознаграждения (за исключением случаев их снижения) и (или) способа и метода погашения микрокредита;

3.4. Установление и взимание с Заемщика любых платежей, за исключением вознаграждения и неустойки (штрафа, пени) по микрокредиту;

3.5. Требование от Заемщика, досрочно полностью или частично возвратившего

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
_______ Жумагалиев Н.Н.

алушылар арасындағы дауларды арбитражда қарау, сондай-ақ Қарыз берушінің арбитражды құру. 3.10. 90 күн кешіктірілгеннен кейін жеке тұлғалардың барлық қолданыстағы (өтелмеген) микрокредиттері бойынша сыйақы есептеу. 3.11. Аффилиирленген жеке сот орындаушысымен ынтымақтастық туралы келісім, сондай-ақ атқарушылық құжатты орындау шарттары туралы келісімдер жасасу; 3.12. «Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестік туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 12-1-бабының 2-тармағына және (немесе) «Акционерлік қоғамдар туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 64-бабының 1-тармағына сәйкес нотариаттық іс-әрекеттер жасау үшін Ломбардтың үлестес тұлғасы болып табылатын нотариусқа жүгіну; 3.13. Нотариусқа Шартта көрсетілген Қарыз алушының мекенжайына сәйкес, нотариус қызметінің аумағы бойынша емес Шарт бойынша берешекті өндіріп алу үшін атқарушылық жазба жасау туралы өтініш беру; 3.14. Негізгі борышты немесе сыйақыны өтеу күні демалыс не мереке күніне келген жағдайда тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) алу және сыйақыны немесе негізгі борышты төлеу одан кейінгі жұмыс күні жүргізіледі; 3.15. Кез келген валюталық баламаға байланыстыра отырып, теңгемен берілген Кепіл билеті бойынша микрокредит бойынша міндеттемелер мен төлемдерді индекстеуді енгізу; 3.16. Кепіл мүлкін пайдалануға және оған билік ету. 4. КЕПІЛ БИЛЕТІ БОЙЫНША МІНДЕТТЕМЕЛЕРДІ БҰЗҒАНЫ ҮШІН ТАРАПТАРДЫҢ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ 4.1. Ломбард, егер жоғалту немесе зақымдану еңсерілмейтін күштің салдарынан болғанын дәлелдей алмаған жағдайда, бүлінген мүліктің жоғалғаны, сақталуы немесе бүлінгені үшін жауапкершілік алатын болады. Сондай-ақ, егер кепіл мүлкін жоғалту немесе бүлдіру ереуілдер, жаппай тәртіпсіздік, халық және әскери қақтығыстар және т.б. салдарынан,	Ломбарду сумму микрокредита, неустойку (штраф, пеню) и другие платежи за досрочный возврат микрокредита; 3.6. Требовать выплаты вознаграждения, неустойки (штрафа, пени) по истечении девяноста последовательных календарных дней просрочки исполнения обязательства по погашению любого из платежей по суммам основного долга и (или) вознаграждения по микрокредиту заемщика; Требование настоящего подпункта не распространяется на Залоговый билет в случае, если на дату его заключения сумма основного долга полностью обеспечивалась залогом имущества, подлежащего регистрации, и (или) залогом денег 3.7. Увеличение срока действия договора о предоставлении микрокредита без согласия заемщика и на условиях, не обеспечивающих сохранение или улучшение условий микрокредита; 3.8. Увеличение суммы микрокредита по Договору; 3.9. Рассматривать споры между Ломбардом и заемщиками по договорам в арбитраже, а также образовывать арбитраж Ломбардом. 3.10. Начислять вознаграждение по всем действующим (непогашенным) микрокредитам физических лиц после 90 дней просрочки. 3.11. Заключать соглашение о сотрудничестве, а также соглашений об условиях исполнения исполнительного документа с аффилированным частным судебным исполнителем; 3.12. Обращаться за совершением нотариальных действий к нотариусу, являющемуся аффилированным лицом Ломбарда в соответствии с пунктом 2 статьи 12-1 Закона Республики Казахстан «О товариществе с органиченной и дополнительной ответственностью» и (или) пунктом 1 статьи 64 Закона Республики Казахстан «Об акционерных обществах»; 3.13. Подачу нотариусу заявления о совершении исполнительной надписи для взыскания задолженности по Договору не по территории деятельности нотариуса в соответствии с указанным в Договоре адресом Заемщика; 3.14. Взимание неустойки (штрафа, пени) в случае, если дата погашения основного долга или вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, и уплата вознаграждения или

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 1 от 21.12.2024 г.
Жумагалиев Н.Н.

сонымен бірге үшінші тұлғалардың ұрлауы салдарынан болса, Ломбард жауапкершіліктен босатылатын болады.

4.2. Осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін кінәлі Тарап осы бұзушылыққа байланысты туындаған барлық шығындарды өтейді және Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес дербес жауапты болады.

4.3. Қарыз алушы кепіл билеті бойынша және шарты міндеттемелерінің орындалуына жауапты болады.

6.3. Қарыз алушы Ломбардқа Микрокредит беруге арналған өтініште анық емес мәліметтерді хабарлау, шарт жасасу кезінде Қарыз алушының Микрокредиттер беру ережелерінің талаптарына сәйкес келмейтін құжаттарды және/немесе мерзімі өткен құжаттарды ұсыну фактісі белгіленген жағдайда, сондай-ақ Микрокредиттер беру ережелерінде белгіленген өзге де жағдайларда, Ломбардтың Қарыз алушыдан микрокредитті қайтару бойынша міндеттемелерді мерзімнен бұрын орындауды талап етуге құқығы бар. Бұл жағдайда, Ломбард Қарыз алушыға шарт бойынша міндеттемелерді мерзімнен бұрын орындау туралы ауызша немесе жазбаша хабарлайды. Хабарланған сәттен бастап күнтізбелік 3 (үш) күні ішінде Қарыз алушы микрокредит, борышты қайтару күніне есептелген сыйақы сомасын қайтаруға міндетті. Қарыз алушы міндеттемелерді орындаудан бас тартқан кезде, Ломбардтың Қарыз алушыдан берілген күнтізбелік 3 (үш) күні аяқталған соң микрокредит сомасын қайтару және (немесе) сыйақыны төлеу жөніндегі міндеттемені бұзғаны үшін тұрақсыздық айыбын Қарыз алушы міндеттемелерін толығымен орындағанға дейін төлеуді талап етуге құқығы бар.

4.5. Қарыз алушы қайтыс болған жағдайда, шарт бойынша міндеттемелер Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес оның мұрагеріне (мұрагерлеріне) өтеді.

5. КЕПІЛ БИЛЕТІНІҢ ТАЛАПТАРЫНА / ҚОСЫЛУ ШАРТҚА ӨЗГЕРІСТЕР ЕНГІЗУ ТӘРТІБІ

5.1. Кепіл билетіне тараптар арасындағы барлық өзгерістер мен толықтырулар жазбаша қосымша келісімдер жасасу жолымен енгізіледі.

основного долга производится в следующий за ним рабочий день;

3.15. Осуществление индексации обязательства и платежей по микрокредиту по Залоговому билету, выданного в тенге, с привязкой к любому валютному эквиваленту;

3.16. Пользование и распоряжение Залоговым имуществом;

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ЗА НАРУШЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ЗАЛОГОВОМУ БИЛЕТУ

4.1. Ломбард несет ответственность за утрату, сохранность или повреждение заложенного имущества, если не докажет, что утрата или повреждение произошли вследствие непреодолимой силы. Также Ломбард освобождается от ответственности в случае, если утрата или повреждение залогового имущества произошли вследствие хищения, совершенного третьими лицами, вследствие забастовок, массовых беспорядков, народных и военных волнений, пожара и т.д.;

4.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору виновная Сторона возмещает все убытки, возникшие, в связи с этим нарушением и самостоятельно несет ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

4.3. Заемщик несет ответственность за исполнение обязательств по Залоговому билету и настоящему Договору

4.4. В случае установления факта сообщения Ломбарду Заемщиком недостоверных сведений в Заявлении на предоставление микрокредита, предоставления Заемщиком документов не соответствующих требованиям Правил предоставления микрокредитов и/или просроченных документов при заключении договора, а также в иных случаях, установленных Правилами предоставления микрокредитов, Ломбард имеет право требовать от Заемщика досрочного исполнения обязательств по возврату микрокредита. В этом случае, Ломбард устно или письменно уведомляет Заемщика о досрочном исполнении обязательств по договору. В течение 3 (трех) календарных дней с момента уведомления

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
Жумагалиев Н.Н.

Кепіл билетіне қосымша келісімдер кепіл билетінің және қосылу шартының ажырамас бөлігі болып табылады. 5.2. Қарыз алушы (оның ішінде үшінші тұлға жеке басын куәландыратын құжатты және Кепіл билетін көрсеткен кезде, сондай-ақ Ломбардқа смс хабарлама жіберу немесе электрондық поштаға хабарлама жіберу арқылы хабарлау арқылы) пайдаланған қарыз күндері үшін микрокредитті беру шарттарын сақтай отырып, Ломбардқа сыйақы төлеген жағдайда, Ломбард Кепіл билетін ұзартуы мүмкін (Ломбардтың қалауы бойынша себептерін түсіндірместен мерзімді ұзартудан бас тартуы мүмкін). Бұл ретте микрокредит берудің жалпы мерзімі микрокредит алған күннен бастап 12 (он екі) айдан аспауға тиіс. 5.3. Тараптар егер микрокредит мерзімі аяқталғаннан кейін мерзім соңында өтеу әдісімен микрокредит бойынша бастапқы шарттар өзгермесе, мерзімін, сыйақы мөлшерін қоса алғанда, бірақ онымен шектелмей, және/немесе қарыз алушы микрокредитті ішінара өтеген жағдайда, қарыз алушы ломбардқа пайдаланылған күндер мен қарыз сомалары үшін сыйақы төлеген жағдайда, кепіл билеті микрокредит берудің бастапқы шарттарында ұзартылған болып есептеледі, бұл ретте микрокредитті өтеу кестесі микрокредит берген күндер санына мөлшерлес кейінге, бұл ретте кепіл билетінің және оның шарттарының осындай ұзартылуы туралы кепіл билетіне қандай да бір қосымша келісімге және/немесе қосымшаға қол қою талап етілмейді және Қарыз алушыға жаңа өтеу кестесімен Кепіл билетінің №1 қосымшасына толықтыру келісімі беріледі. Бұдан басқа, Тараптар, егер Тараптар жоғарыда көрсетілген шарттар туралы осындай қосымша келісімге және/немесе кепіл билетіне өзге де құжаттарға қол қоймаса, онда бұл факт қарыз алушыны кепіл билеті бойынша міндеттемелерді орындаудан, оның ішінде миикрокредит сомасын да, оның бір бөлігін ішінара өтеген жағдайда ломбардқа, сол сияқты сыйақыны, ол бойынша тұрақсыздық айыбын, сол сияқты кепіл билетінде көзделген өзге де төлемдер мен санкцияларды төлеуден босатпайды. 5.4. Ломбард қосылу шартына Ломбардтың сайтында жарияланған күннен бастап қолданысқа енгізілетін өзгерістер мен толықтырулар енгізуге құқылы: http://invest-	Заемщик обязан возвратить сумму микрокредита, вознаграждения, рассчитанного на дату возврата долга. При отказе Заемщика от исполнения обязательств, Ломбард имеет право требовать оплаты Заемщиком неустойки за нарушение обязательства по возврату суммы микрокредита и (или) уплате вознаграждения, по истечении предоставленных 3 (трех) календарных дней до полного исполнения Заемщиком обязательств. 4.5. В случае смерти Заемщика обязательства по договору переходят к его наследнику (наследникам) в соответствии с законодательством Республики Казахстан. **5. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСЛОВИЯ ЗАЛОГОВОГО БИЛЕТА /ДОГОВОРА ПРИСОЕДИНЕНИЯ** 5.1. Все изменения и дополнения к Залоговому билету, вносятся путем заключения между сторонами Дополнительных соглашений в письменной форме. Дополнительные соглашения к Залоговому билету являются неотъемлемой частью Залогового билета и настоящего Договора. 5.2. Залоговый билет может быть пролонгирован Ломбардом (на усмотрение Ломбарда, который может отказать в продлении срока без объяснения причин), при условии оплаты Заемщиком (в том числе третьим лицом при предъявлении документа, удостоверяющего личность, и Залогового билета, а также путем уведомления Ломбарда путем отправки смс сообщения или отправки сообщения на электронную почту) вознаграждения Ломбарду за использованные дни займа с сохранением условий предоставления микрокредита. При этом общий срок предоставления микрокредита не может превышать 12 (двенадцать) месяцев с даты получения микрокредита. 5.3. Стороны договорились о том, что в случае если по окончании срока микрокредита, с методом погашения в конце срока, первоначальные условия по микрокредиту не изменились, включая, но не ограничиваясь, срок, ставка вознаграждения и/или в случае если Заемщик произвел частичное погашение микрокредита, то Залоговый билет считается

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
_________ Жумагалиев Н.Н.

micro-lombard.kz/ егер оларда өзгеше көзделмесе және олар қолданысқа енгізілгеннен кейін жасалған кепіл билеттеріне қолданылады. 5.5. Қосылу шартына өзгерістер мен толықтырулар қолданысқа енгізілгенге дейін мұндай өзгерістер мен толықтырулар Ломбард пен Қарыз алушының арасында кепіл билеттеріне қосымша келісімдер жасалған жағдайда қолданылады. 5.6. Тараптар Кепіл билетіне қосымша келісім жасасу арқылы қосылу шартының талаптарына өзгерістер енгізе алады. Мұндай өзгерістер осы Кепіл билетінің Тараптардың қатынастарына қолданылатын болады. 6. ДАУЛАРДЫ ШЕШУ ТӘРТІБІ 6.1. Шарттан немесе оған байланысты туындайтын, оның ішінде оны жасасуға, өзгертуге, орындауға, бұзуға, бұзуға, тоқтатуға және тұтастай не бір бөлігінде жарамдылығына байланысты барлық даулар, келіспеушіліктер мен талаптар ҚР қолданыстағы заңнамасына сәйкес жалпы юрисдикция соттарында шешілуге жатады 6.2. Шартты тиісінше орындамау бойынша Ломбардтың қарыз алушыға талап етуі бойынша талап қою мерзімі бес жылды құрайды 7. БАСҚА ШАРТТАР 7.1. Қарыз алушы Кепіл билетіне қол қоя отырып, Ломбардқа Қарыз алушының дербес деректерін, сондай-ақ Шартта көрсетілген деректерді, оның ішінде тегін, атын, әкесінің атын (бар болса), туған күні мен жерін, тұрғылықты жерінің мекенжайын, жеке басын куәландыратын құжаттың деректемелерін, ЖСН (жеке сәйкестендіру нөмірі) жинауға және өңдеуге және пайдалануға, ұялы телефон, электрондық пошта нөмірлері (қағаз тасымалдағыштарда және/немесе Ломбардтың массивтерінде және/немесе дерекқорларында электрондық форматта жинауды, өңдеуді және сақтауды қоса алғанда), сондай-ақ Ломбардта ішкі істер органдарына ақпарат беру туралы шарт жасалған кредиттік бюроға Қарыз алушы туралы ақпарат беру және болашақта кепіл	пролонгированным на первоначальных условиях предоставления микрокредита, при условии оплаты Заемщиком вознаграждения Ломбарду за использованные дни и суммы займа, при этом график погашения микрокредита соразмерно отодвигается на количество дней, равных первоначально заложенным срокам Сторонами, при этом не требуется подписание какого-либо дополнительного соглашения к Залоговому билету о такой пролонгации Залогового билета и его условий, Заемщику выдается Дополнение к Приложению №1 Залогового билета с новым графиком погашения. Помимо этого, Стороны подтверждают тот факт, что если Стороны не подписали такое дополнительное соглашение о вышеуказанных условиях и/или иные документы к Залоговому билету, то этот факт не освобождает Заемщика от исполнения обязательств по Залоговому билету, в т.ч. по выплате Ломбарду как суммы миикрокредита, в том числе его части в случае частичного погашения, так и вознаграждения, неустойки по нему, равно как и от иных выплат и санкций предусмотренных Залоговых билетом. 5.4. Ломбард вправе вносить в Договор присоединения изменения и дополнения, которые вводятся в действие со дня их опубликования на сайте Ломбарда: http://invest-micro-lombard.kz/ если в них не будет предусмотрено иное, и применяются к Залоговым билетам, заключенным после введения их в действие. 5.5. До введения в действие изменений и дополнений в Договор присоединения, такие изменения и дополнения применяются в случае заключения между Ломбардом и Заемщиком дополнительных соглашений к Залоговым билетам. 5.6. Стороны могут вносить изменения в условия Договора присоединения путем заключения дополнительного соглашения к Залоговому билету. Такие изменения будут применяться к отношениям Сторон из данного Залогового билета. 6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ 6.1. Все споры, разногласия и требования, возникающие из договора или в связи с ним, в

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
Жумагалиев Н.Н.

түсетін деректерді қоса алғанда, кредиттік бюродан Ломбардқа және ішкі істер органдарына кредиттік есепті беруге. Қарыз алушы туралы осы ақпаратты Ломбардпен жасалған шарттар негізінде әрекет ететін үшінші тұлғаларға банктер және/немесе төлем жүйелері арқылы микрокредиттер бойынша төлемдерді қабылдауды жүзеге асыру үшін сөзсіз жазбаша келісімін береді. 7.2. Қарыз алушы Кепіл билетіне қол қоя отырып, Ломбардтан Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімдерінің басталуы, мерзімі өткен берешектің туындауы немесе болуы туралы, кепіл мүлкін соттан тыс сату туралы, шағымдар және шартты орындауға байланысты өзге де ақпаратты келесі байланыс арналары арқылы алуға өзінің келісімін береді: SMS-хабарлама, электрондық пошта арқылы хабарлама, мессенджерлер арқылы (WhatsApp, Telegram). Бұл ретте, Қарыз алушы Кепіл билетінде көрсетілген ұялы телефон нөмірінің және электрондық пошта мекенжайының дұрыстығы үшін жауапкершілік алады. Көрсетілген байланыс арналары бойынша жіберілген хабарламалардың, олардың дұрыс еместігі нәтижесінде микрокредит бойынша ақпаратты алмау және / немесе жария ету Ломбардқа қандай да бір шағым беру үшін негіз бола алмайды. 7.3. Қарыз алушы Кепіл билетіне қол қоя отырып, кепілдік мүлікке меншік құқығын растайды. 7.4 Кепіл билеті бойынша микрокредиттің орындалуын қамсыздандырудан берілген кепіл салынатын затын өткізу соттан тыс тәртіппен іске асыру жолымен не шағын несиені өтеу мерзімі өткеннен кейін бір айдан ерте емес сауда-саттық өткізбей, жүзеге асырылуы мүмкін. 7.5. Кепіл затын сатудан түскен қаражат қарызды өтеуге жұмсалады. 7.6. Кепіл билетінің шарттары орындалмаған жағдайда Қарыз алушы кепіл затын соттан тыс сатуға келісім береді. 7.7. Кепіл мүлкі ломбардтың келісімімен құны мен ұстауы бойынша тең құнға ауыстырылуы мүмкін. 7.8. Кепіл мүлкін қарыз алушы ломбардтың келісімімен ішінара сатып алуы мүмкін, бұл ретте кепіл билетіне қандай да бір қосымша келісімге және/немесе қосымшаға қол қою талап етілмейді.	том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью в целом либо в части подлежат разрешению в судах общей юрисдикции в соотвествии с действующим законодательстом РК 6.2. Срок исковой давности по требованию Ломбарда к Заемщику по ненадлежащему исполнению договора составляет пять лет 7. ИНЫЕ УСЛОВИЯ 7.1. Подписывая Залоговый билет, Заёмщик дает безусловное письменное согласие Ломбарду на сбор и обработку и использования персональных данных Заёмщика, а также указанных в Договоре, в том числе фамилии, имени, отчества (при его наличии), даты и места рождения, адреса места жительства, реквизитов документа удостоверяющего личность, ИИН (индивидуальный идентификационный номер), номера мобильного телефона, электронной почты (включая сбор, обработку и хранение на бумажных носителях и/или в электроном формате в массивах и/или базах данных Ломбарда), а также предоставление информации о Заемщике кредитному бюро, с которым у Ломбарда заключен договор о предоставлении информации и в органы внутренних дел, и выдачу кредитного отчета из кредитного бюро, включая данные, которые поступят в будущем, Ломбарду и органам внутренних дел, третьим лицам, действующих на основании договоров, заключенных с Ломбардом, для осуществления приема платежей по микрокредитам посредствам банков и/или платежных систем. 7.2. Подписав Залоговый билет, Заемщик дает свое согласие на получение от Ломбарда сообщений о наступлении сроков исполнения обязательств по Договору, возникновении или наличии просроченной задолженности, о внесудебной реализации залогового имущества, претензий и иной информации, связанной с исполнением Договора, по следующим каналам связи: SMS-оповещение, сообщение по электронной почте, через мессенджеры (WhatsApp, Telegram). При этом Заемщик несет ответственность за достоверность номера мобильного телефона и адреса электронной почты, указанных им в Залоговом билете. Неполучение и/или разглашение информации по

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
_________ Жумагалиев Н.Н.

7.9. Қарыз алушы келіседі, егер, Кепіл мүлкін сату бағасы бойынша бағалау құнынан төмен шығындарды жабу үшін Ломбард себепті кайтарылмаған сомасының микрокредит наразылық Ломбардқа Қарыз алушы болуы мүмкін емес болады.

7.10. Кепіл билеті Кепіл мүлкін сатуға немесе мұндай мүліктің Ломбард меншігіне өтуіне байланысты өзінің қолданылуын тоқтатады.

7.11. Кепіл билеті қазақ және орыс тілдерінде 2 (екі) данада. Мәтіндер әртүрлі оқылған жағдайда Тараптар орыс тіліндегі мәтінді басшылыққа алуға келісімге келді.

7.12. Ломбардтың құқықты (талап етуді) мынадай тұлғаларға: екінші деңгейдегі банкке; коллекторлық агенттікке; микроқаржылық ұйымға; секьюритилендіру мәмілесі кезінде Қазақстан Республикасының жобалық қаржыландыру және секьюритилендіру туралы заңнамасына сәйкес құрылған арнайы қаржы компаниясына; Ломбардтың қамтамасыз етілген облигацияларды шығару немесе қарыздар алу кезінде шарт бойынша жеке тұлға - талап ету құқытарын ұстаушыға беруін қоспағанда, шарт бойынша құқықты (талап етуді) үшінші тұлғаға беруді жүргізуіне тыйым салынады. Осы тармақтың талаптары микроқаржылық қызметті реттейтін заңнамада көзделген жағдайларға қолданылмайды.

7.13. Ломбард шарт бойынша құқықты (талап етуді) Қарыз алушының келісімінсіз басқаға беруге құқылы. Шарт бойынша бір Қарыз алушыға қатысты құқықты (талап етуді) бірнеше тұлғаға беруге жол берілмейді.

7.14. Ломбардтың шарт бойынша құқығының (талап етуінің) үшінші тұлғаға өтуі талаптары қамтылған шарт (бұдан әрі – талап ету құқығын басқаға беру шарты) жасасылған кезде, Ломбард:

7.14.1 талап ету құқығын басқаға беру шарты жасасылғанға дейін Қарыз алушыны (немесе оның уәкілетті өкілін) құқықтардың (талап етулердің) үшінші тұлғаға өту мүмкіндігі туралы, сондай-ақ осындай басқаға беруге байланысты Қарыз алушының дербес деректерінің өңделетіні туралы Қарыз алушының шартта көрсетілген телефон нөміріне смс-хабарлама жіберу тәсілімен және/ немесе Қарыз алушының шартта көрсетілген электрондық поштасына хабарлама және/немесе Қарыз алушының шартта көрсетілген тұрғылықты

микрокредиту отправленных в сообщении по указанным каналам связи в результате их недостоверности не может являться основанием для предъявления каких-либо претензий Ломбарду.

7.3. Подписав Залоговый билет, Заемщик подтверждает право собственности на залоговое имущество.

7.4.Реализация предмета залога, предоставленного в обеспечение исполнения микрокредита по залоговому билету, может быть осуществлена путем реализации во внесудебном порядке, либо без проведения торгов не ранее одного месяца после истечения срока погашения микрокредита.

7.5. Средства, вырученные от реализации залогового имущества идут на погашение задолженности.

7.6. В случае неисполнения условий Залогового билета Заемщик дает согласие на внесудебную реализацию предмета залога.

7.7. Залоговое имущество может быть заменено на равноценное по стоимости и содержанию с согласия Ломбарда.

7.8. Залоговое имущество может быть частично выкуплено Заемщиком с согласия Ломбарда, при этом не требуется подписание какого-либо дополнительного соглашения и/или приложения к Залоговому билету.

7.9. Заемщик согласен, что в случае реализации Залогового имущества по цене ниже оценочной стоимости для покрытия убытков Ломбарда ввиду невозвращения суммы микро-кредита претензий к Ломбарду Заемщик иметь не будет.

7.10. Залоговый билет прекращает свое действие в связи с реализацией Залогового имущества или переходом такого имущества в собственность Ломбарда.

7.11. Залоговый билет составляется на казахском и русском языках в 2 (двух) экземплярах. В случае разночтений текстов Стороны пришли к соглашению руководствоваться текстом на русском языке.

7.12 Ломбарду запрещается производить уступку права (требования) по договору третьему лицу, за исключением уступки права (требования) следующим лицам: банку второго уровня; коллекторскому агентству; микрофинансовой организации; специальной финансовой компании, созданной в соответствии

мекенжайына жазбаша хабарлама жіберу тәсілімен хабардар етуге; 7.14.2. талап ету құқығын басқаға беру шарты жасасылған күннен бастап күнтізбелік отыз күн ішінде Қарыз алушыны (немесе оның уәкілетті өкілін) микрокредитті өтеу жөніндегі бұдан кейінгі төлемдердің үшінші тұлғаға (микрокредит беру туралы шарт бойынша құқық (талап ету) өткен тұлғаның атауы және тұрғылықты жері) тағайындалатынын, берілген құқықтардың (талап етулердің) толық көлемін, сондай-ақ, негізгі борыштың, сыйақының, комиссиялардың, тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) мерзімі өткен және ағымдағы сомаларының және төленуге жататын басқа да сомалардың қалдықтарын көрсете отырып, құқықтың (талап етудің) үшінші тұлғаға өткені туралы микрокредит беру туралы Қарыз алушының шартта көрсетілген телефон нөміріне смс-хабарламажіберу тәсілімен және/немесе Қарыз алушының шартта көрсетілген электрондық поштасына хабарлама және/немесе Қарыз алушының шартта көрсетілген тұрғылықты мекенжайына жазбаша хабарлама жіберу тәсілімен хабардар етуге; 7.14.3 шарт бойынша құқық (талап ету) өзіне өткен тұлғаға мынадай құжаттардың: Қарыз алушы берешегінің құқық (талап ету) басқаға берілген күнгі есептеулерінің; Қарыз алушымен наразылық хат алмасудың; Қарыз алушының жеке басын куәландыратын құжатының; Қарыз алушының берешекті өтегенін растайтын құжаттардың; талап ету құқығын басқаға беру шартына сәйкес өзге де құжаттардың түпнұсқаларын және (немесе) көшірмелерін беруге міндетті. Қарыз алушыға қойылатын барлық құқықтар (талап етулер) басқаға берілген жағдайда, Ломбард өзінде бар барлық құжаттардың түпнұсқаларын шарт бойынша құқық (талап ету) берілген тұлғаға береді. Қарыз алушыға қойылатын құқықтардың (талап етулердің) бір бөлігі басқаға берілген жағдайда, Ломбард осындай құқықтарды (талап етулерді) куәландыратын құжаттардың түпнұсқаларын сақтауға және көрсетілген құжаттардың нотариат куәландырған көшірмелерін шарт бойынша құқық (талап ету) ішінара берілген тұлғаға беруге құқылы. 7.14.4 талап ету құқығын басқаға беру шартын жасасқаннан кейін төлемдердің осы Қарыз алушы бөлінісінде таратып жазылуын бере	с законодательством Республики Казахстан о проектном финансировании и секьюритизации, при сделке секьюритизации; юридическому лицу - залогодержателю прав требования по договору при выпуске Ломбардом обеспеченных облигаций или получении займов. Требования настоящего пункта не распространяются на случаи, предусмотренные законодательством, регулирующим микрофинансовую деятельность. 7.13Ломбард вправе уступать право (требование) по договору без согласия Заемщика. Не допускается уступка права (требования) по договору в отношении одного Заемщика нескольким лицам. 7.14. При заключении договора, содержащего условия перехода права (требования) Ломбарда по договору третьему лицу (далее - договор уступки права требования), Ломбард обязан: 7.14.1. до заключения договора уступки права требования уведомить Заемщика (или его уполномоченного представителя) о возможности перехода прав (требований) третьему лицу, а также об обработке персональных данных Заемщика в связи с такой уступкой путем направления смс-уведомления на номер телефона Заемщика, указанного в договоре, и/или путем направления уведомления на электронную почту Заемщика, указанную в договоре и/или письменного уведомления по адресу проживания Заемщика, указанного в договоре; 7.14.2. уведомить Заемщика (или его уполномоченного представителя) о состоявшемся переходе права (требования) третьему лицу путем направления смс-уведомления на номер телефона Заемщика, указанного в договоре, и/или путем направления уведомления на электронную почту Заемщика, указанную в договоре, и/или письменного уведомления по адресу проживания Заемщика, указанного в договоре, в течение тридцати календарных дней со дня заключения договора уступки права требования с указанием назначения дальнейших платежей по погашению микрокредита третьему лицу (наименование и место нахождения лица, которому перешло право (требование) по договору, полного объема переданных прав (требований), а также остатков просроченных и текущих сумм основного долга, вознаграждения, комиссий, неустойки (штрафа, пени) и других подлежащих уплате сумм;

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ 7 от 21.12.2024 г.
Жумагалиев Н.Н.

отырып, Қарыз алушыдан алынған ақшаны шарт бойынша құқық (талап ету) берілген тұлғаның банктік шотына берешекті өтеу есебіне аударуға міндетті. 7.15. Ломбард шарт бойынша құқықты (талап етуді) үшінші тұлғаға берген кезде Қазақстан Республикасы заңнамасының Ломбардтың Қарыз алушымен шарт шеңберіндегі өзара қатынастарына қойылатын талаптары мен шектеулері құқық (талап ету) берілген үшінші тұлғамен Қарыз алушының құқықтық қатынастарына қолданылады. Өзіне құқық (талап ету) берілген үшінші тұлғаның Қазақстан Республикасының заңнамасында Ломбардтың Қарыз алушымен шарт шеңберіндегі өзара қатынастарына қойылатын талаптар мен шектеулерді бұзуы Қазақстан Республикасының заңдарында белгіленген жауаптылыққа алып келеді. 7.16. Ломбард коллекторлық агенттікпен нысанасы берешекті сотқа дейін өндіріп алу және реттеу, сондай-ақ Қарыз алушының берешегіне байланысты ақпарат жинау жөнінде қызметтер көрсету болып табылатын шарт (бұдан әрі – берешекті өндіріп алу туралы шарт) жасасуға құқылы. Қарыз алушы шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімінің өтуіне жол берген жағдайда, Ломбард Қарыз алушының келісімінсіз берешекті сотқа дейін өндіріп алуға және реттеуге беруге құқылы. 7.17. Ломбардпен мен Қарыз алушының Кепіл билетімен және Қосылу шартпен реттелмеген қатынастары Қазақстан Республикасының заңнамасымен реттеледі. 8 . ТАРАПТАРДЫҢ ЗАҢДЫ МЕКЕНЖАЙЛАРЫ МЕН ДЕРЕКТЕМЕЛЕРІ Ломбард серіктестік және жауапкершілігі шектеулі серіктестік "Инвест микро ломбард" ЖШС Заңды мекенжайы:	7.14.3 передать лицу, которому перешло право (требование) по договору, оригиналы и (или) копии следующих документов: расчеты задолженности Заемщика на дату уступки права (требования); претензионную переписку с Заемщиком; документ, удостоверяющий личность Заемщика; документы, подтверждающие погашение Заемщиком задолженности; иные документы в соответствии с договором уступки права требования. В случае уступки всех прав (требований) к Заемщику Ломбард передает лицу, которому уступлено право (требование) по договору, все имеющиеся у него оригиналы документов. В случае уступки части прав (требований) к Заемщику Ломбард вправе сохранить оригиналы документов, удостоверяющих такие права (требования), и передать лицу, которому частично уступлено право (требование) по договору, нотариально засвидетельствованные копии указанных документов. 7.14.4. после заключения договора уступки права требования переводить деньги, полученные от Заемщика в счет погашения задолженности, на банковский счет лица, которому уступлено право (требование) по договору, с предоставлением расшифровки платежей в разрезе данного Заемщика. 7.15. При уступке Ломбардом права (требования) по договору третьему лицу требования и ограничения, предъявляемые законодательством Республики Казахстан к взаимоотношениям Ломбарда с Заемщиком в рамках договора, распространяют свое действие на правоотношения Заемщика с третьим лицом, которому уступлено право (требование). Нарушение третьим лицом, которому уступлено право (требование), требований и ограничений, предъявляемых законодательством Республики Казахстан к взаимоотношениям Ломбарда с Заемщиком в рамках договора, влечет ответственность, установленную законами Республики Казахстан. 7.16. Ломбард вправе заключить договор с коллекторским агентством, предметом которого является оказание услуг по досудебным взысканию и урегулированию задолженности, а также сбору информации, связанной с задолженностью Заемщика (далее - договор о взыскании задолженности). Ломбард вправе передать задолженность на досудебные

Утвержден Приказом Директора
ТОО «Инвест микро ломбард»
№ __ от 21.12.2024 г.
_______ **Жумагалиев Н.Н.**

	агентству при допущении Заемщиком просрочки исполнения обязательств по договору, без согласия Заемщика 7.17. Отношения Заимодателя и Заемщика, не урегулированные Залоговым билетом и Договором присоединения, регулируются законодательством Республики Казахстан. **8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН** Ломбард Товарищество и ограниченной ответственностью ТОО *«Инвест микро ломбард»* Юридический адрес: 030000, Казахстан, г.Актобе, ул. Марата Оспанова 67, 21Б ТОО «Инвест микро ломбард» БИН 170140005621 ИИК KZ638562203136676109 Филиал АО «БанкЦентрКредит» БИК KCJBKZKX Кбе 15.